

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ



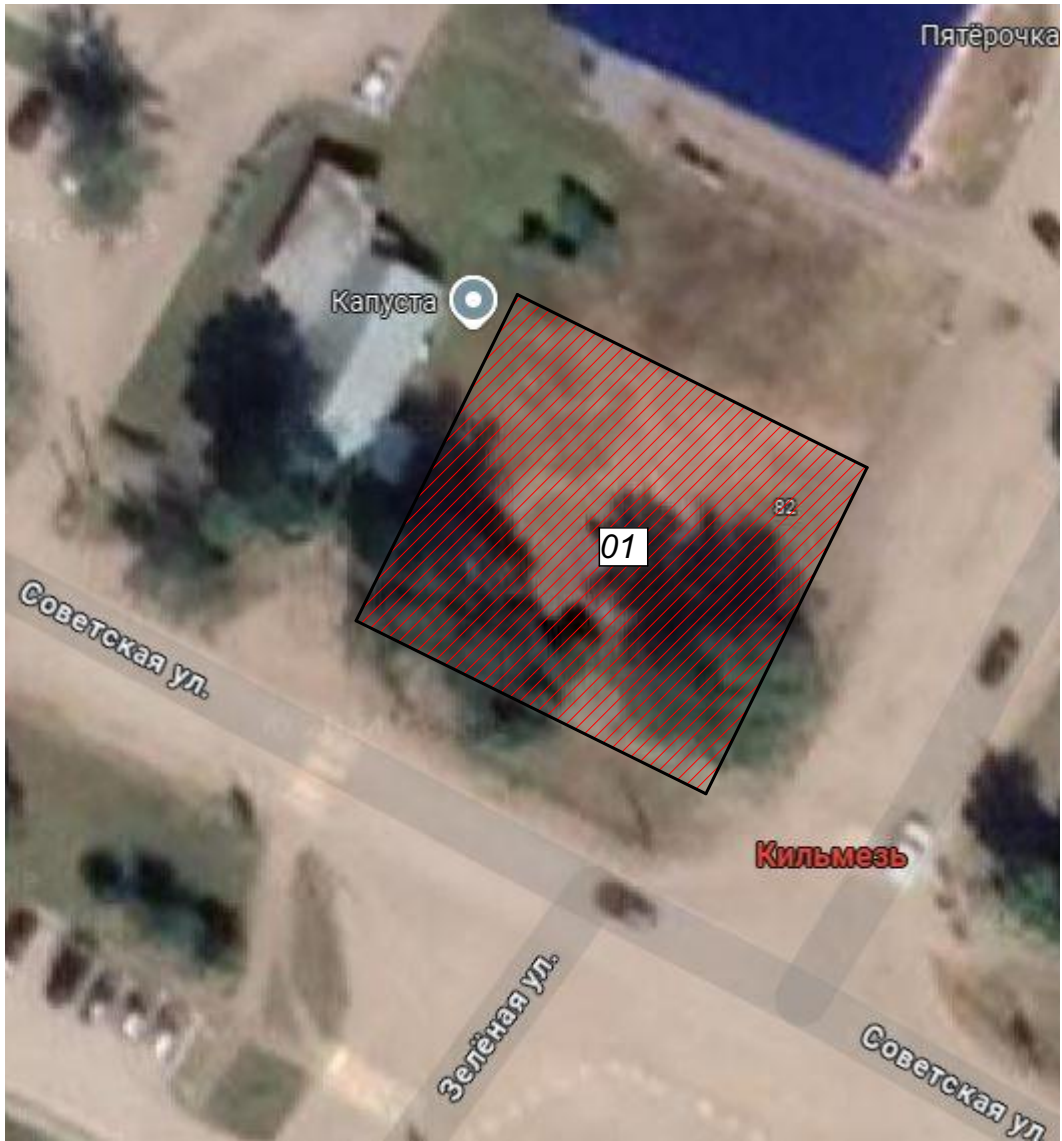
*Кировская обл, Кильмезский район,
ПГТ Кильмезь, ул. Советская,
земельный участок 82.*

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Лист	Наименование	Примечание
01	Содержание	
02	Ситуационный план	
03	Опорный план	
04	План благоустройства	
05	План планируемых покрытий.	
06	План устройства пандусов	
07	План с размерами планируемых покрытий	
08	План с размерами крупный	
09	План бетонных конструкций. Цветочниц.	
10	План дренажной системы	
11	План - схема электрооборудования	
12	Схема системы освещения	
13	Схема расстановки оборудования	
14	Общий вид	
15	Деталь скамейки угловой	
16	Деталь скамейки угловой. размеры	
17	Деталь качели	
18	Деталь скамейки ALcona	
19	Велопарковка	
20	Парковочные столбики "Берн" бетонный	
21	Деталь Парклет	

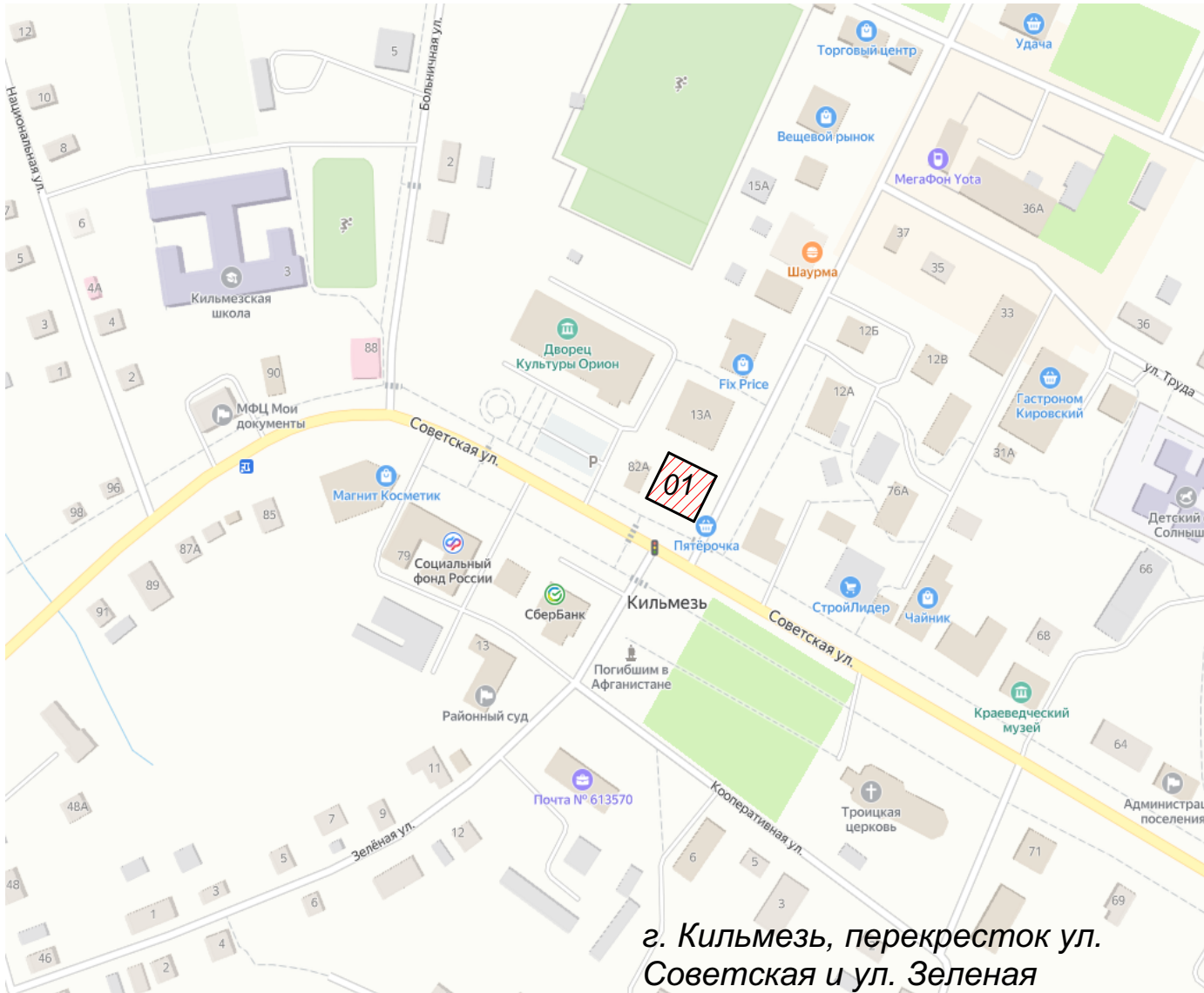
1. Проект разработан на основании задания, полученного от заказчика. расположенный по адресу: Кировская обл, Кильмезский район, ПГТ Кильмезь, ул. Советская, земельный участок 82. Площадь проектирования = 491 м2. Кадастровый номер: 43:11:310102:771
На основании договора на изготовление дизайн-проекта №12/2024 от 01 ноября 2024года
2. Данный проект является предварительным руководством к реализации декорирования ландшафтного участка с указанием общих габаритных видимых размеров элементов.
3. Данный проект не является ни инженерным, ни конструктивным. Все инженерные, конструктивные и другие разделы рабочих проектов разрабатываются сторонними лицензированными организациями на основании проекта.
4. Данный проект был разработан на основе планов, выданных заказчиком, и фотофиксации. В данном проекте не учтена фактическая кривизна участка, вызванная особенностями ландшафта и не учтены незначительными уклоны. Обследование почвы не проводилось. Трехмерная модель пространства была основана на обмерах, приведенных к четкой геометрии по минимальному размеру и на основании результатов фотофиксации.
5. Размеры, указанные в проекте, необходимо уточнить по месту.
6. Видовые 3D изображения участка носят общий эскизный характер и могут отличаться от конечной чертежкой документации, входящей в данный проект. Видовые изображения не являются руководством к реализации проекта, а служат только для дополнительного визуального восприятия его идей. Передача цвета, текстуры, фактуры, прозрачности, светотени, зеркальности, сглаженности, бликов, рефлексов ограничена возможностями программного обеспечения и полиграфического оборудования, поэтому может не соответствовать реальным цветам, текстурам, фактурам, прозрачности, светотеням, сглаженности, бликам и рефлексам, видимым человеческим глазом.
7. Кильмёзь — посёлок городского типа в Кировской области России, административный центр Кильмезского района, образует муниципальное образование Кильмезское городское поселение как единственный населённый пункт в его составе.
Расположен на реке Кильмези (приток реки Вятка). Расстояние до областного центра составляет 259 км.

Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	01	
				2024	Содержание	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		



Советская ул.

Зелёная ул.



г. Кильмезь, перекресток ул. Советская и ул. Зелёная

Экспликация помещений		
№	Имя	Измеряемая площадь
01	Участок	491,0 м2

ПРИМЕЧАНИЕ: Данный план выполнен на основании первичного обмера. Все размеры округляются для удобства строительных работ. Площади и размеры уточнять по месту. Допустимые расхождения +/- 200 мм



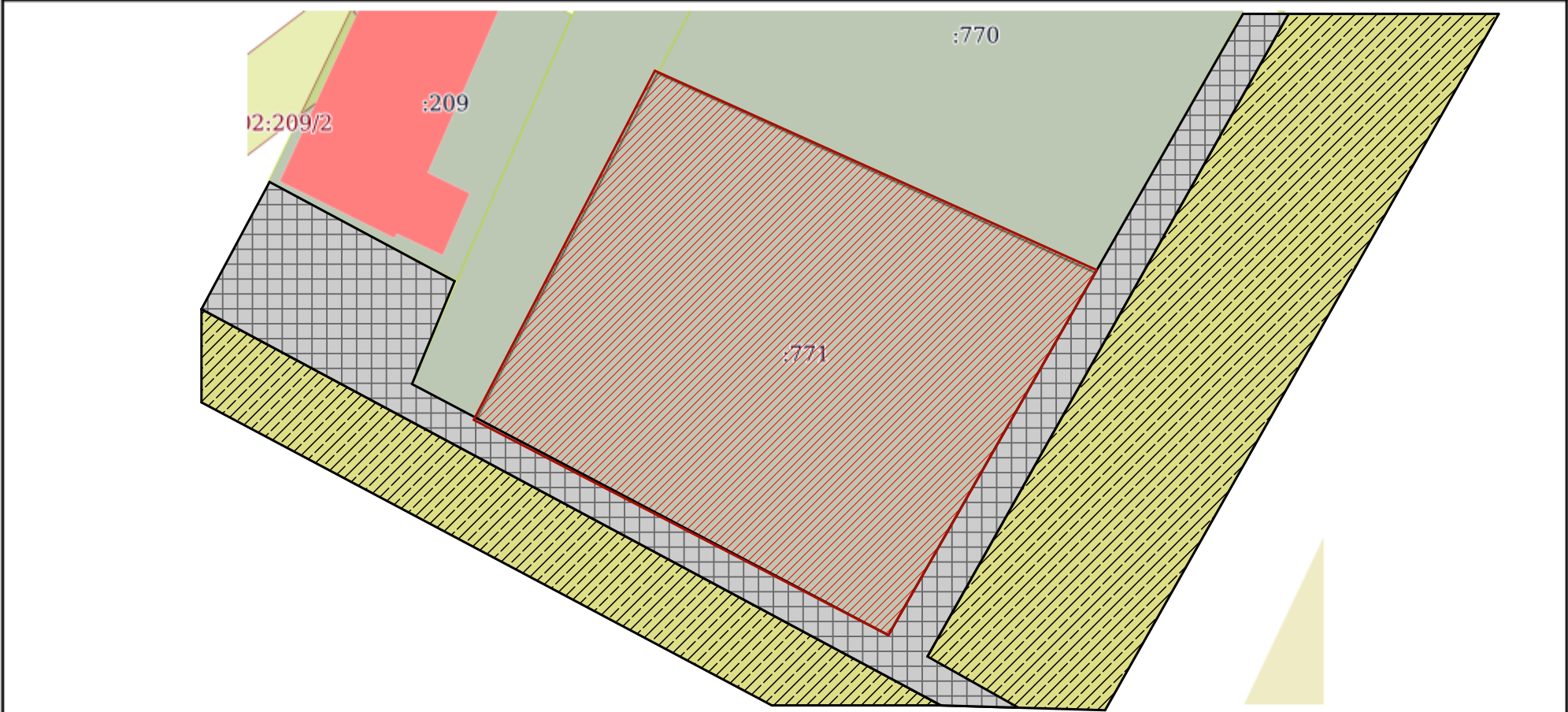
Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	02	
				2024	Ситуационный план	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
03.10.2024г. № КУВИ-001/2024-245089812			
Кадастровый номер:		43:11:310102:771	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Условные обозначения:

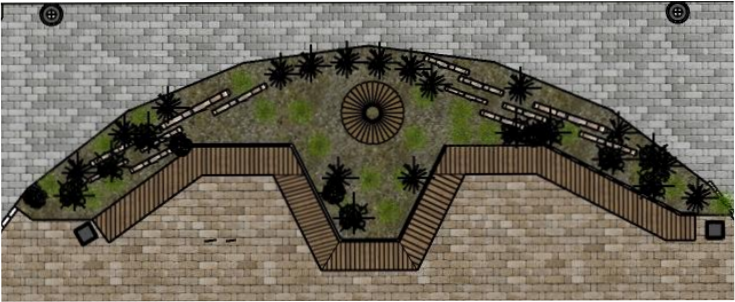
- Граница участка
- сущ. асфальтобетонное покрытие тротуара
- газон существующий
- газон существующий
- здание магазина
- проектируемый участок



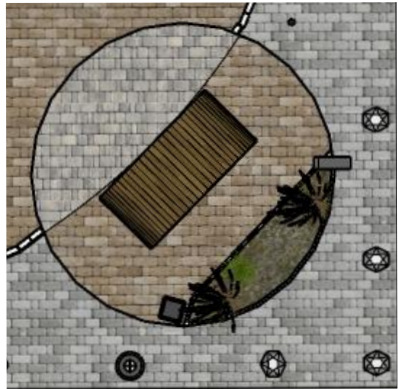
Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	03	
				2024	Опорный план	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		



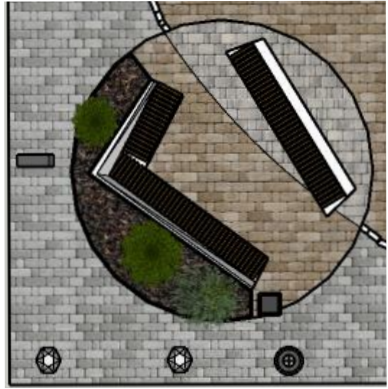
Условные обозначения:



- парклет - скамьи выставлены таким образом, чтобы обеспечить множество мест для отдыха. Разместиться на паркете можно группой друзей, семьей или в одиночестве – и комфортно отдохнуть или перекусить на открытом воздухе. Парклет дополнен встроенными цветочницами для дополнительного озеленения.



- скамейка - Модель ALCOVA 3 серии ALCOVA является удобным местом для сидения.



- парклет - конструктор, является удобным местом для сидения.



- качели Giardino 3
Модель оснащена белой светодиодной подсветкой на 12 В, что придает ей праздничный вид в вечернее время.



- велопарковка
Компактная конструкция надежно фиксирует велосипед



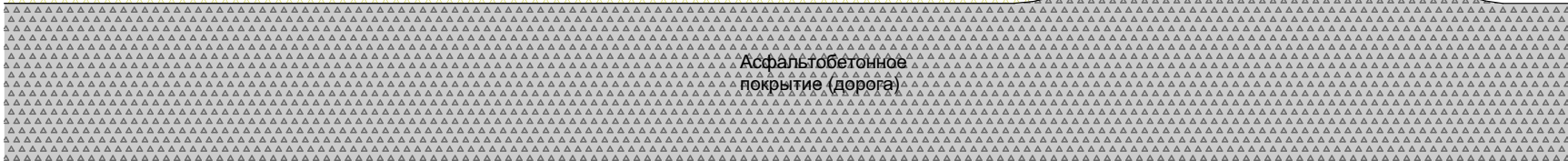
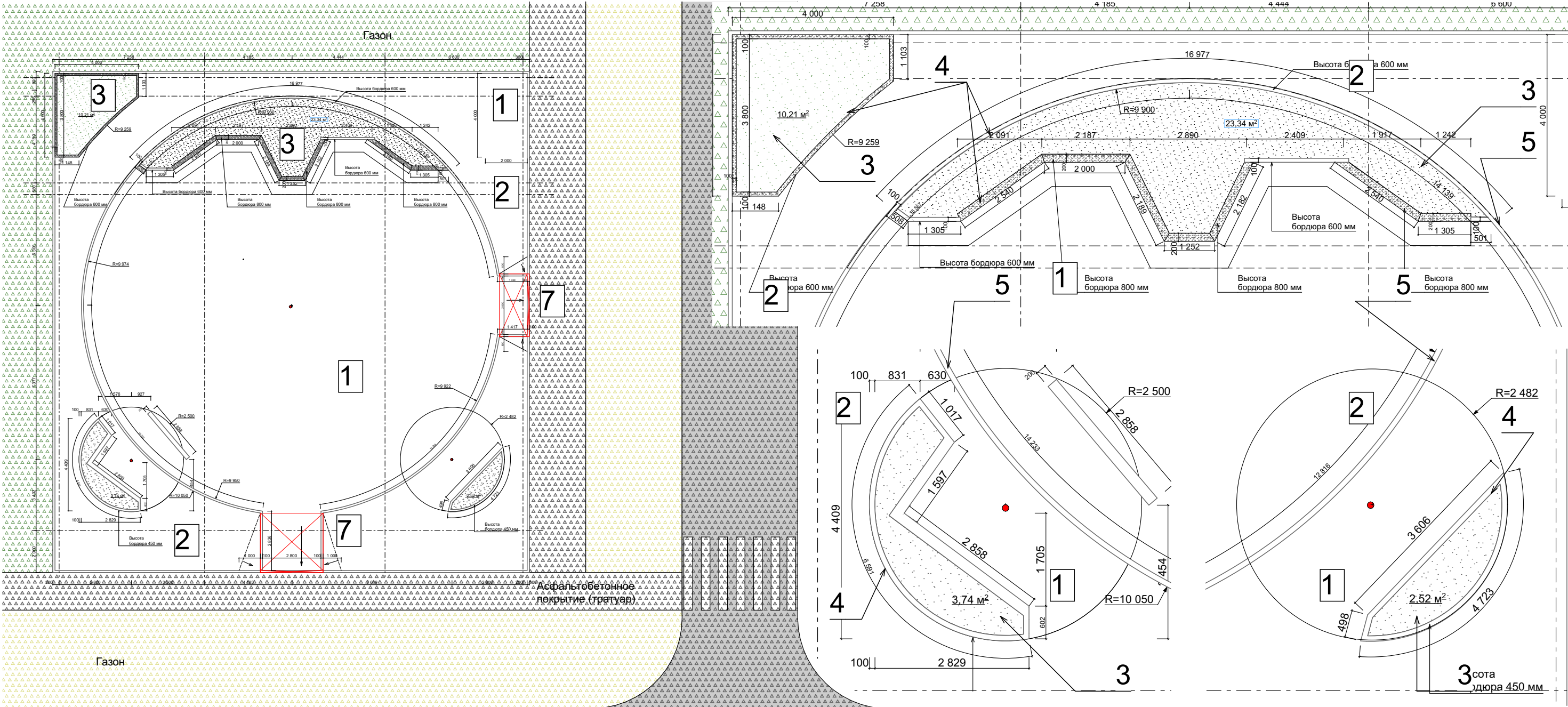
- ограждение



-граница участка

ПРИМЕЧАНИЕ: Выполнить выравнивание участка. Удалить старые, больные растения.

Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	04	
				2024	План благоустройства	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		



Условные обозначения:	
	Асфальтобетонное покрытие (дорога)
	Газон сущ.
	Асфальтобетонное покрытие (тратуар)
	Газон сущ.

Условные обозначения:	
	покрытие планируемое
	Брусчатка цвет терракотовая "Мостовая" 324,34 м2
	Брусчатка цвет серый "Мостовая" 194,63 м2
	Грунт для растений 17,92 м3



Обозначение элемента	Размер, мм
A	132*133*70
B	166*133*70
C	199*133*70
D	233*133*70
E	266*133*70

A	E	C	B	D	
B	A	D	E	B	
A	C	A	E	E	
D	B	D	B	D	
C	E	A	A	C	A
B	A	D	E	B	

Условные обозначения:			
4		Бетон архитектурный	5,89 м3
5		Брусчатка светлая	71,5м/п
6		Газон	39,81м2
7		Схема пониженного бордюра в местах пересечения пешеходных путей для маломобильных граждан	

№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
				ДП	05	
			План планируемых покрытий.	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		
		2024				

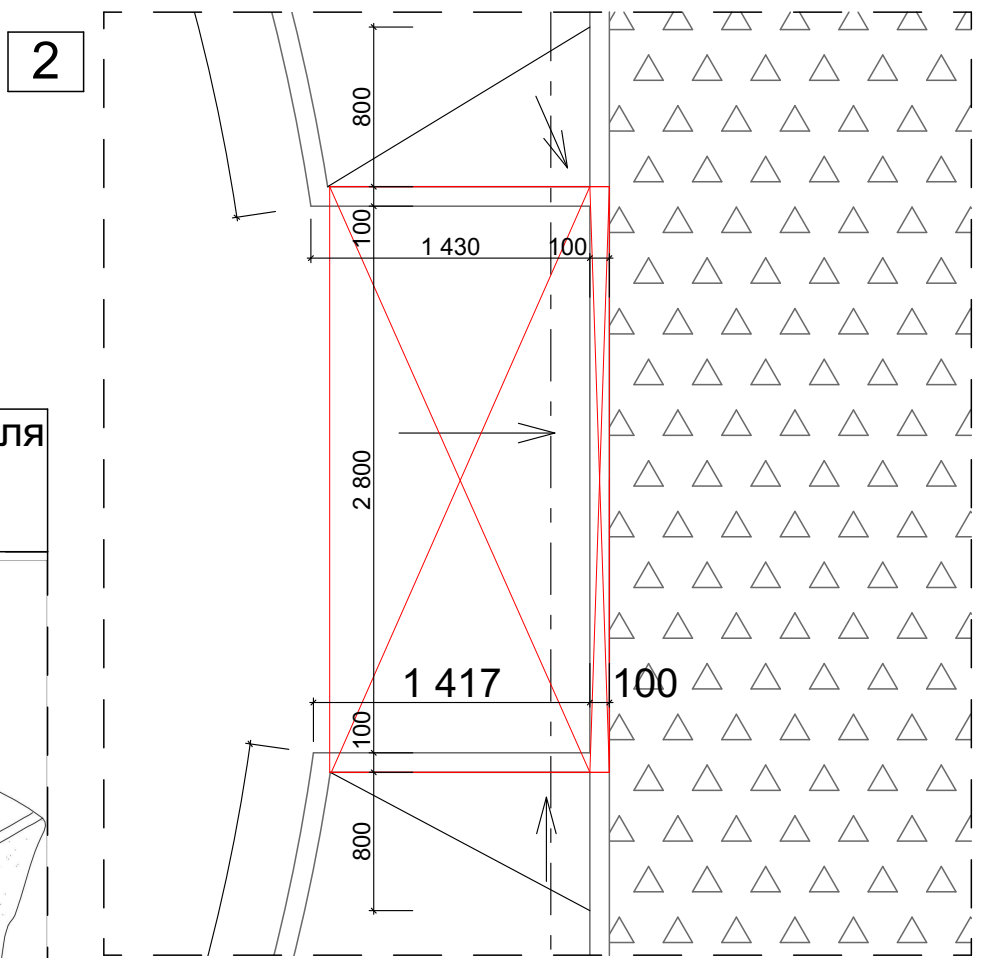
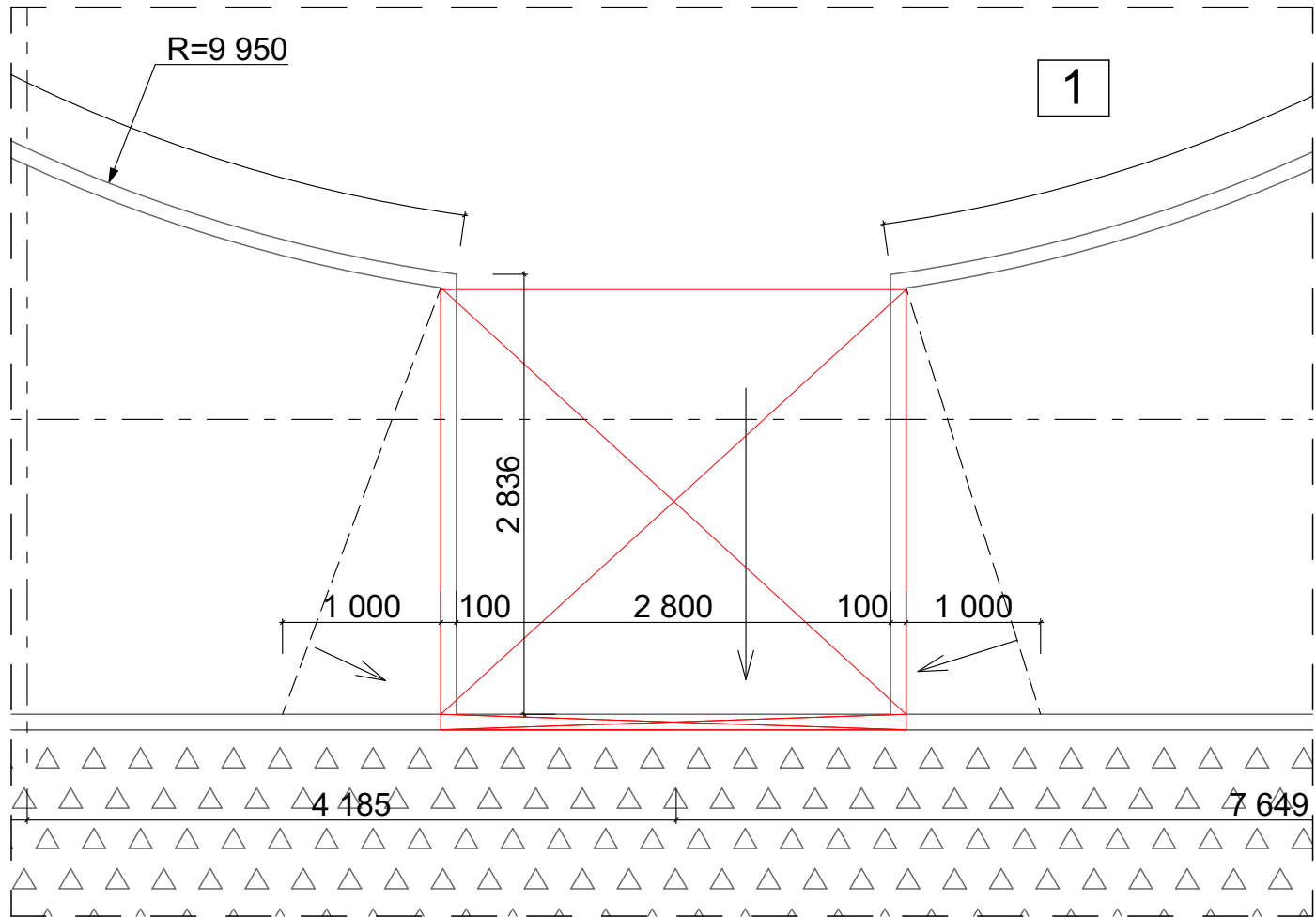
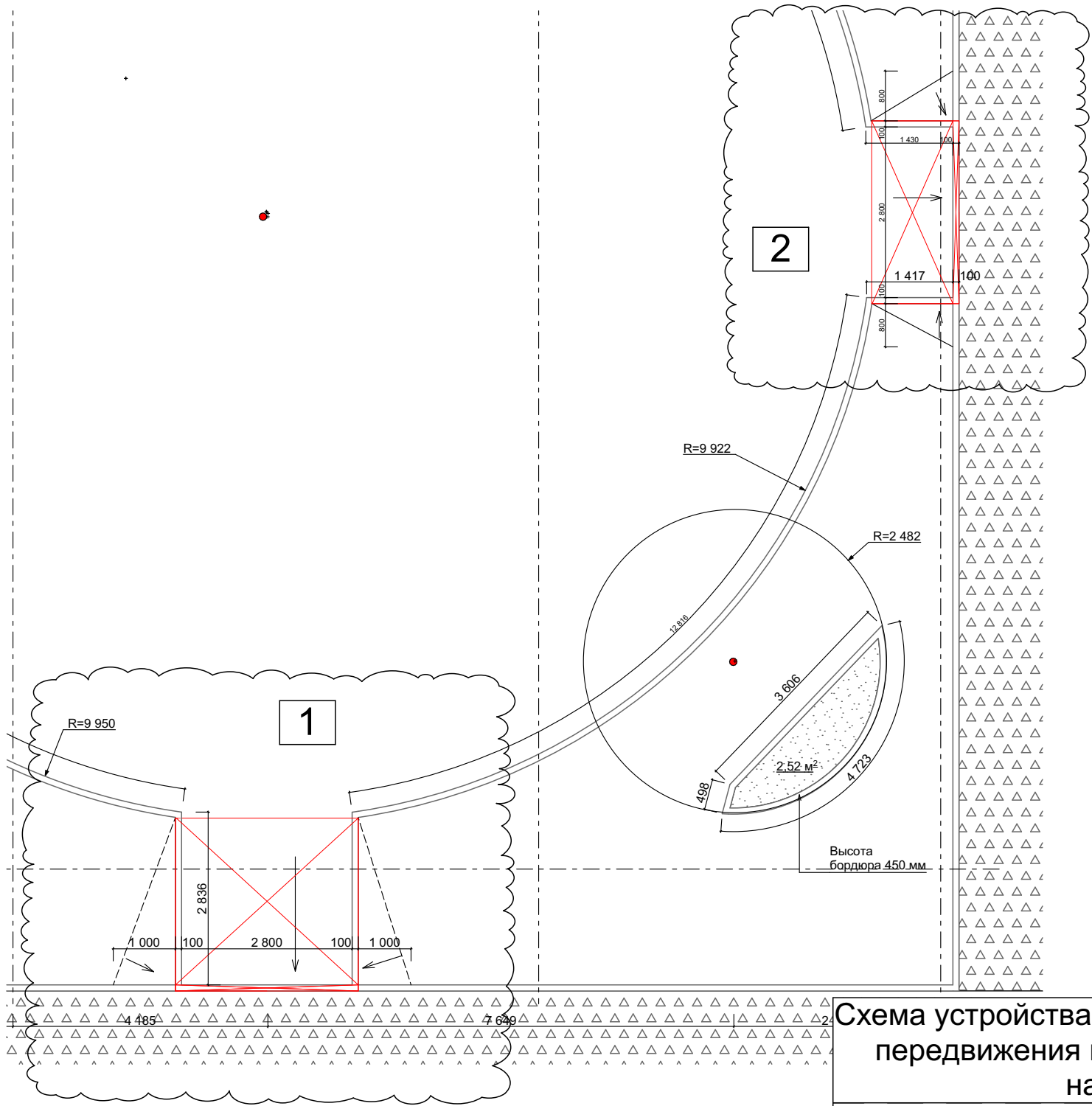
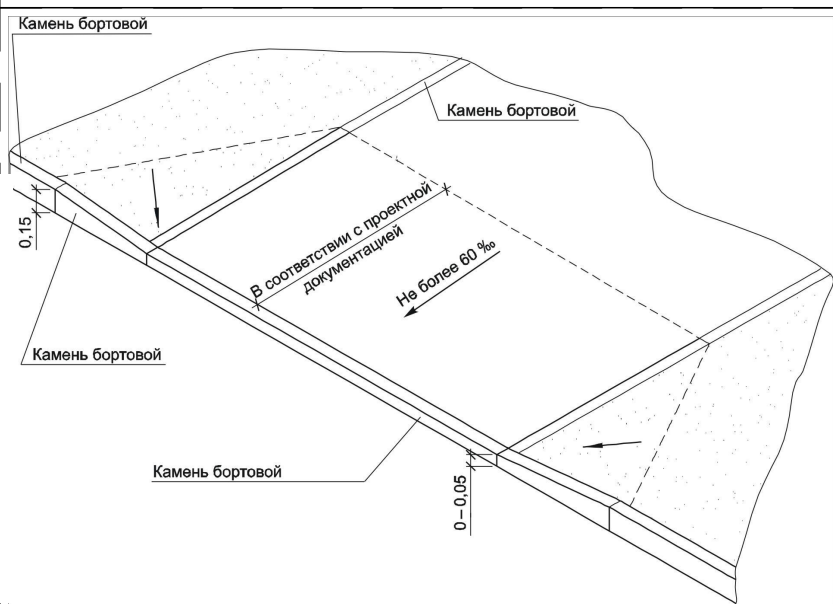


Схема устройства занижения бордюра для передвижения маломобильных групп населения



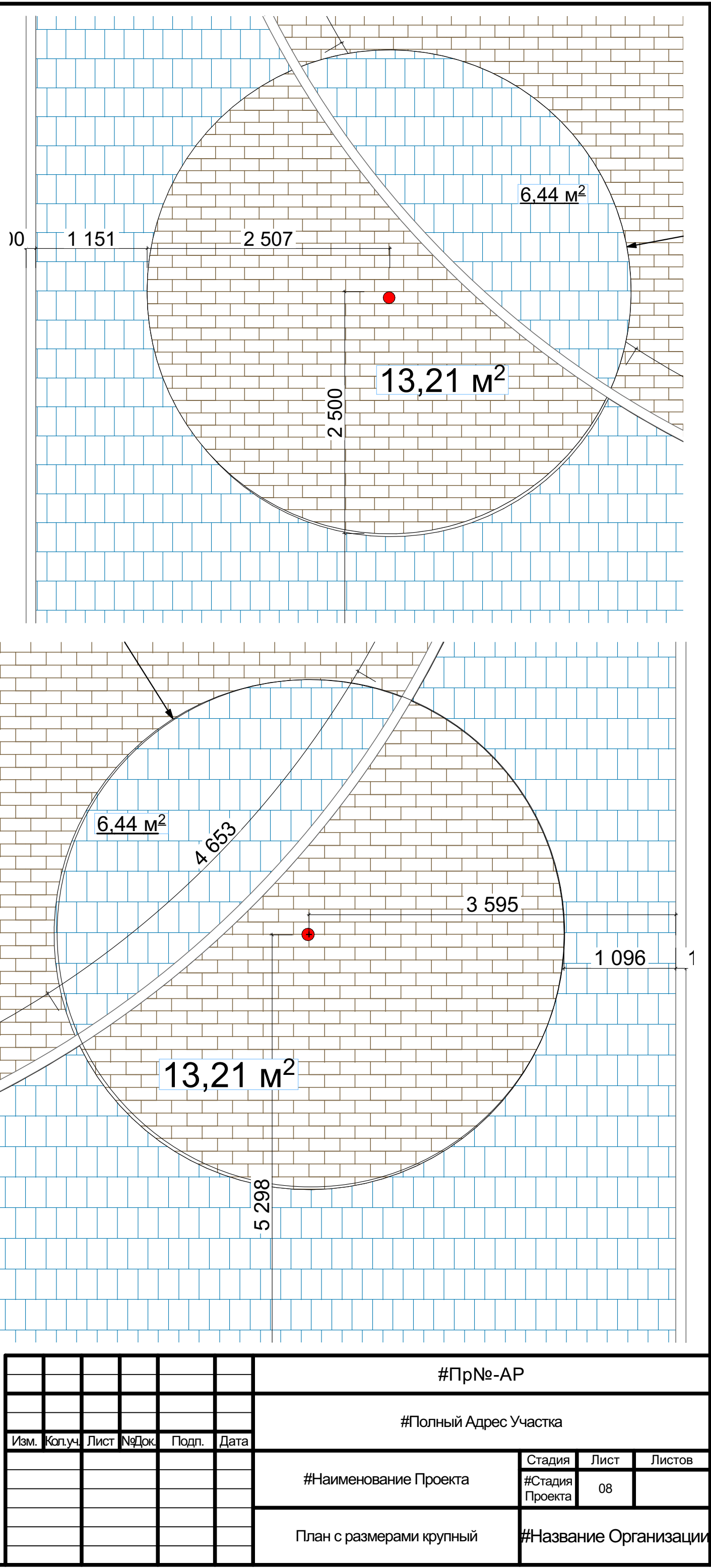
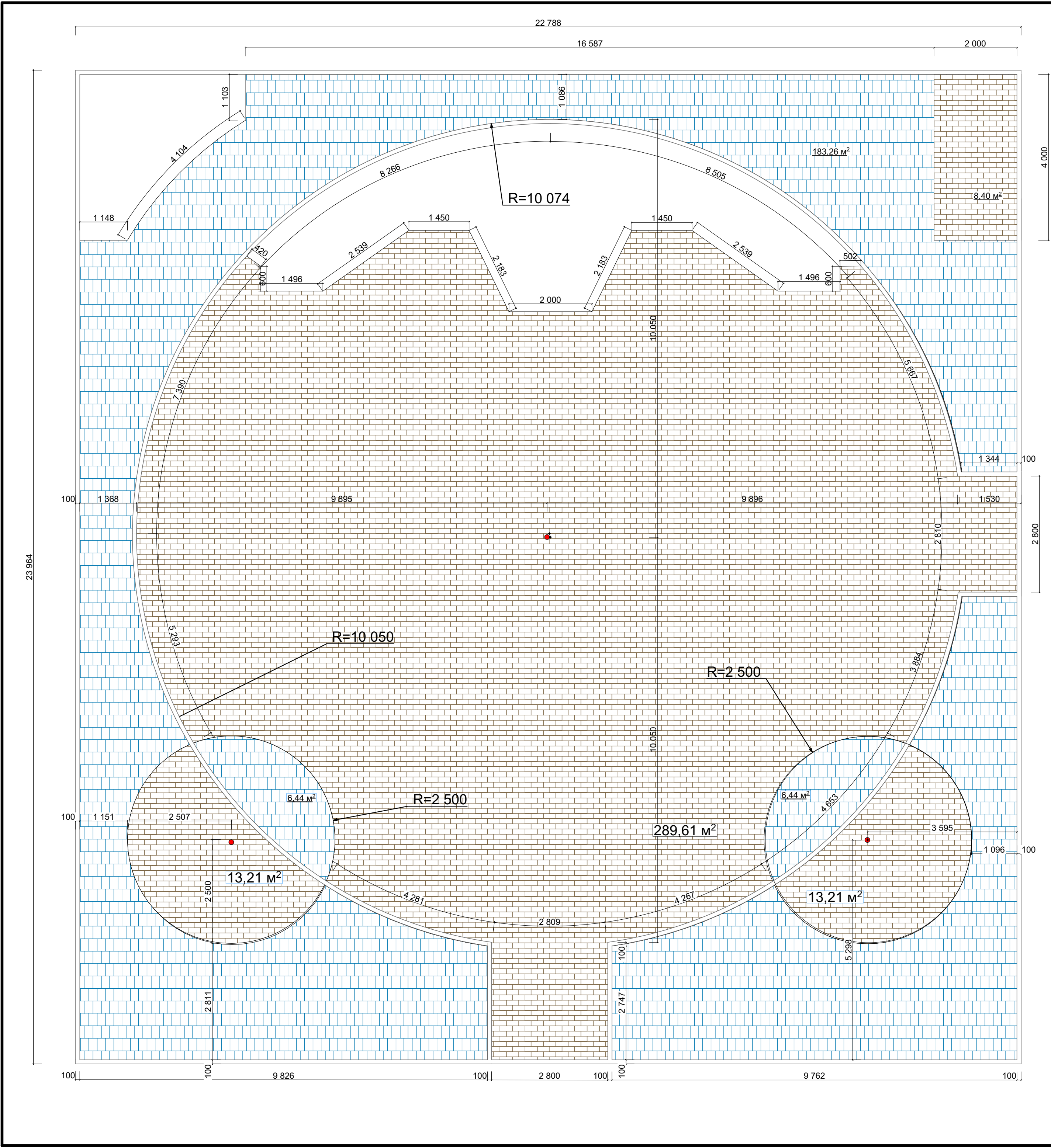
ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Работы по устройству дорожных оснований и покрытий выполнять в соответствии с гл.5-12 СНиП 3.06.03-85

5.1.8 В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей их выполняют плавным понижением с уклоном не более 1:20 (50 %) или обустраивают пандусами бордюрами согласно 5.4.

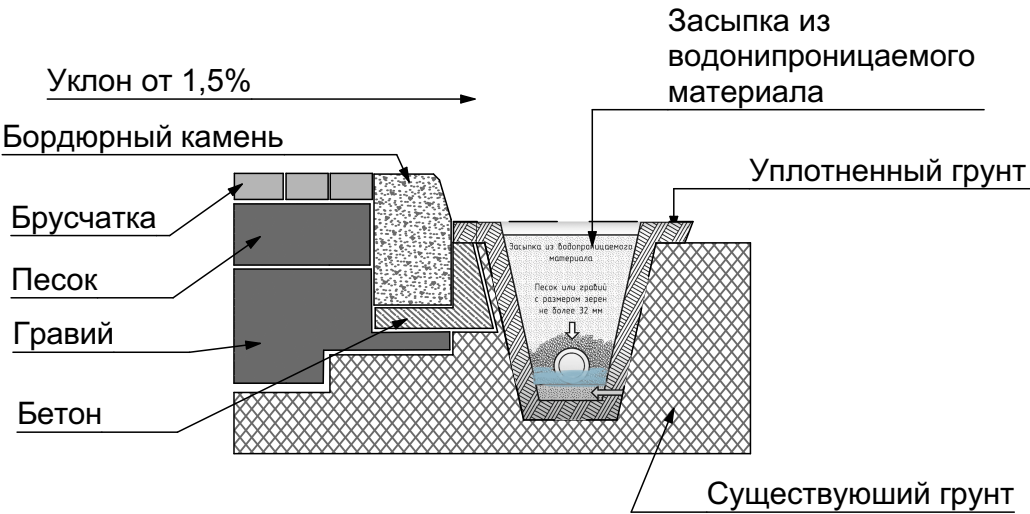
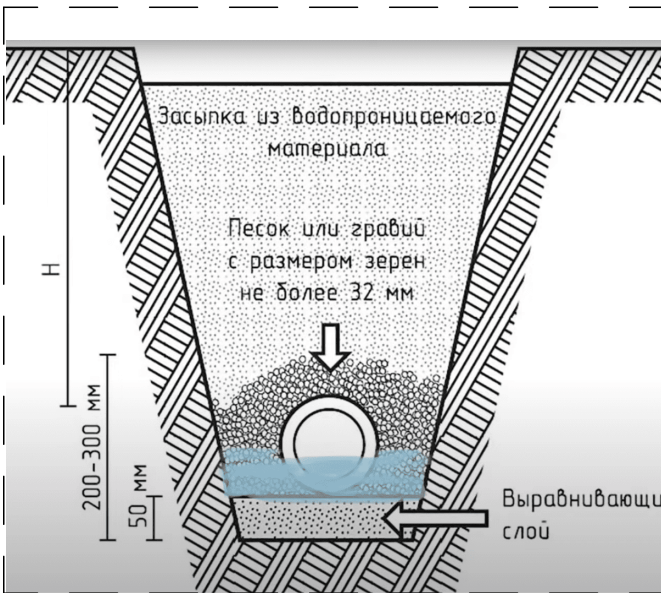
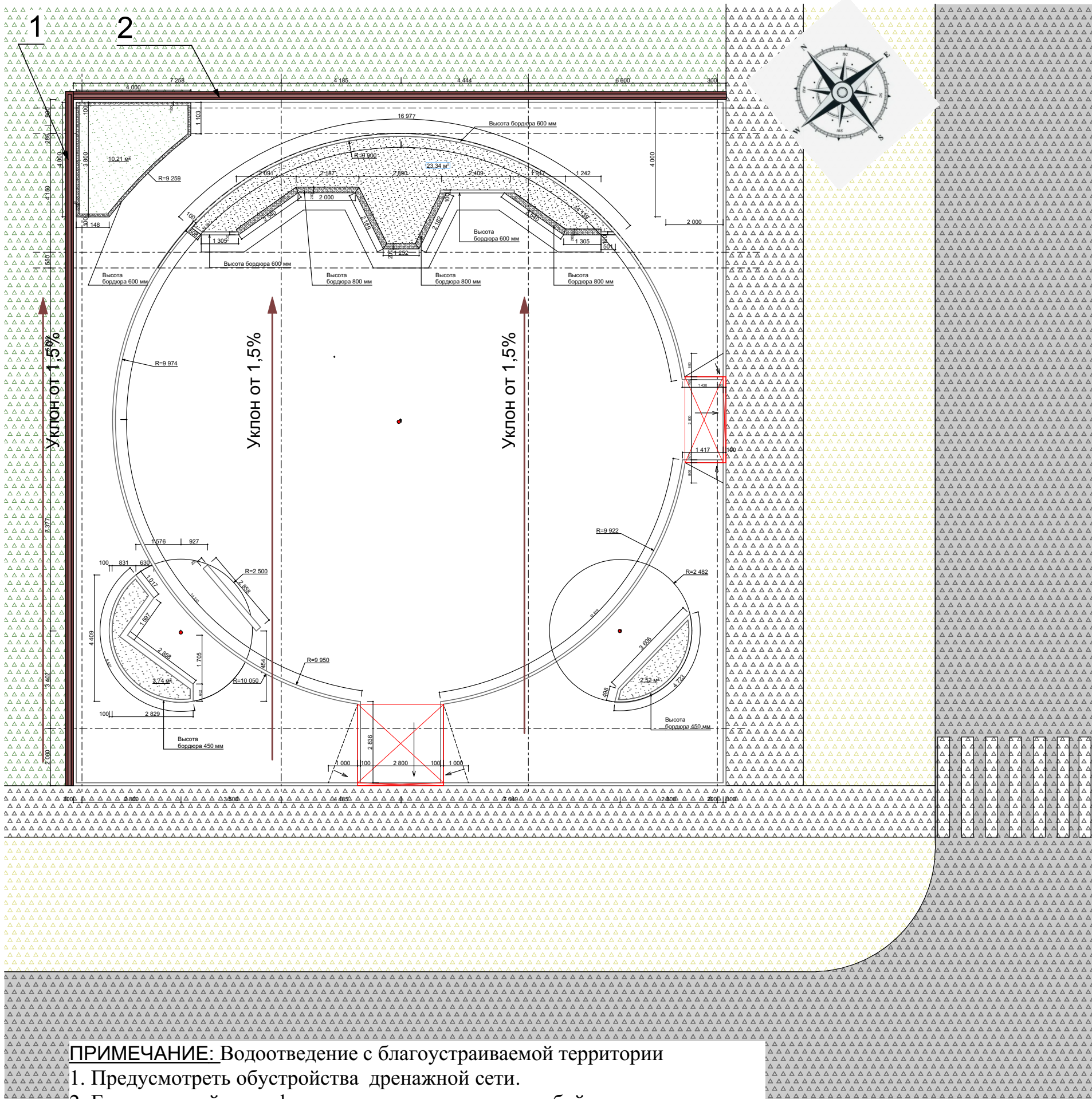
5.1.9 Высоту бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок следует принимать не менее 0,05 м.

Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, используемых для рекреации, примыкающих к путям пешеходного движения, не должен превышать 0,015 м.

Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
2024		ДП	06	
	План устройства пандусов	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		



						#Пр№-АР			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	#Наименование Проекта		Стадия Проекта	Лист 08
						#Наименование Проекта		Листов	
						План с размерами крупный		#Название Организации	



Условные обозначения:

- 1, 2 закрытый дренаж
← направление уклона

ПРИМЕЧАНИЕ: Водоотведение с благоустраиваемой территории

1. Предусмотреть обустройства дренажной сети.
2. Естественный рельеф территории представляет собой пологую равнину, с уклоном 1-2 % с юго-востока на северо-запад
3. В северо восточной и северо западной части устроить дренажную траншею закрытого типа. №1№2

Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	10	
				2024	План дренажной системы	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		

1 Стальной
фонарный
столб «Яуза» В
3.0.1 со
светильником
Артикул: 11118

Светильники уличный

Бордюр тротуарный

1

Светильники уличный

2

Понижение Бордюр
тротуарный

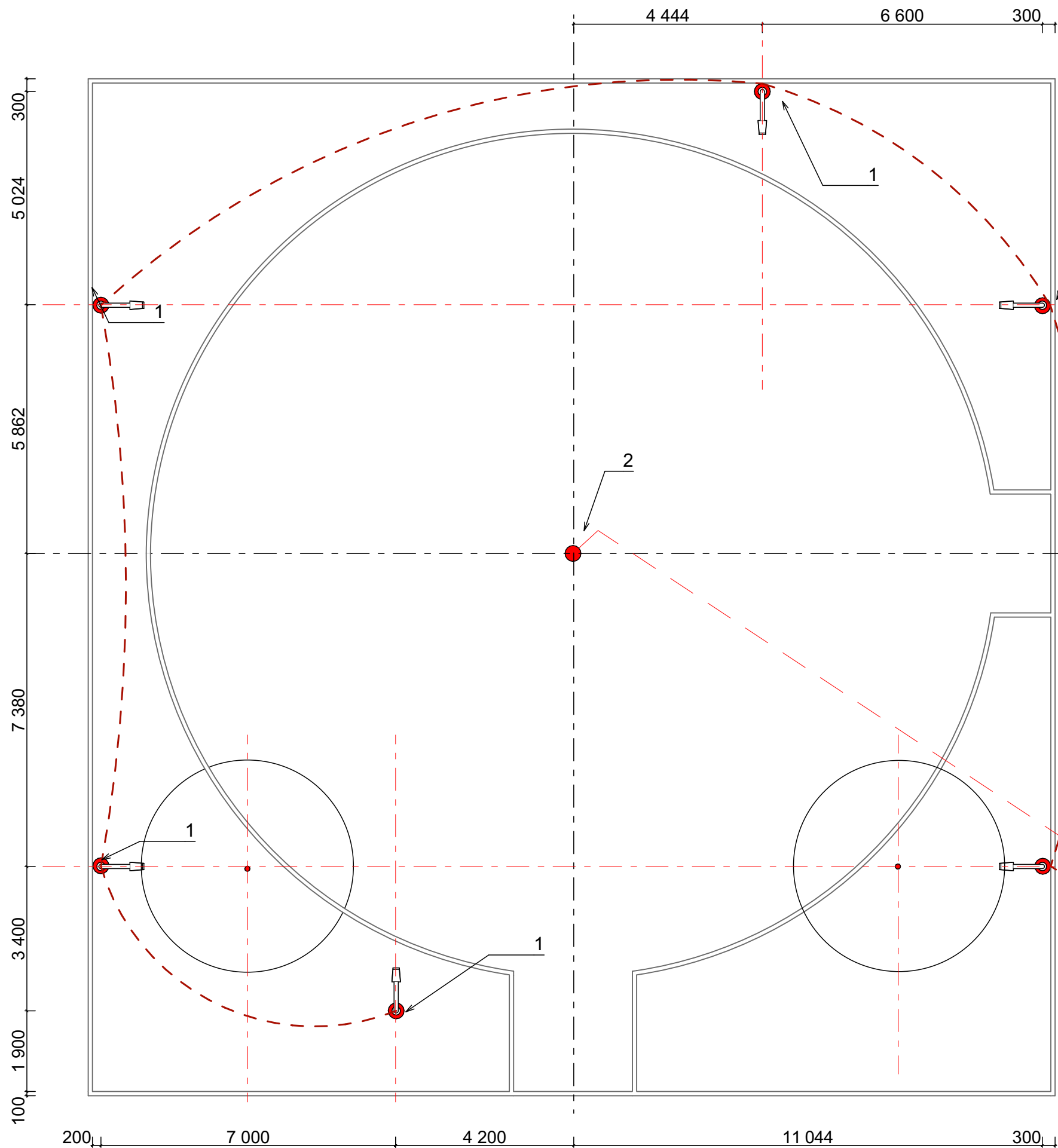
Бордюр тротуарный

Контур брусчатки

Примечание: На столбы освещения
вывести камеру наблюдения

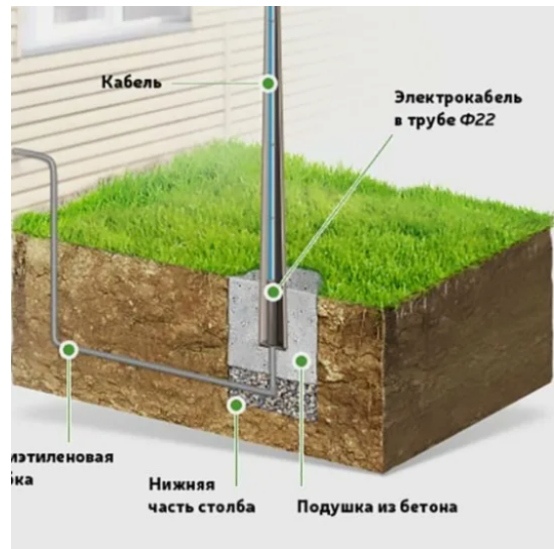
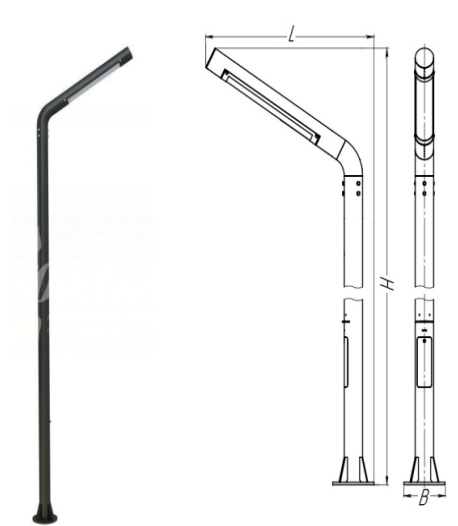
10,21 м²

25,49 м²



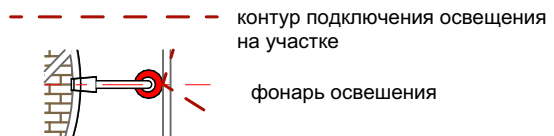
1 Стальной фонарный столб
«Яуза» В 3.0.1 со
светильником
Артикул: 11118

2 Световая фигура серии "Светящийся
Одуванчик"
Артикул UNI-FSO-001



Ввод электрокабеля на участок

Условные обозначения:



Изм.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
						ДП	12	
				2024	Схема системы освещения	Дизайн Студия ИП Атнагулова О.В.		