

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
в отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь

пгт. Кильмезь

«21» 04 2023 г.

Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, от имени которого выступает администрация Кильмезского городского поселения в лице главы администрации Родыгина Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

ООО «Кильмезьводоканал», в лице директора Владимирова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, и

Кировская область, от имени которой выступает и.о. Губернатора Кировской области Лучинин Андрей Кириллович, действующий на основании Устава Кировской области и Указа Губернатора Кировской области от 14.04.2023 № 56 « Об исполнении обязанностей Губернатора Кировской области », именуемая в дальнейшем «Субъект», с третьей стороны, именуемые совместно «Стороны», в соответствии с постановлением администрации Кильмезского городского поселения от «11» июля 2022 г. № 147 о заключении концессионного соглашения заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать (модернизировать) имущество, состав и описание которого приведено в разделе II настоящего Соглашения, право собственности, на которое принадлежит Концеденту (далее – объект Соглашения), и осуществлять холодное водоснабжение на территории пгт. Кильмезь Кильмезского района Кировской области с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения является объект – централизованная система холодного водоснабжения пгт. Кильмезь Кильмезского района Кировской области, предназначенная для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, отдельные объекты которой, подлежат реконструкции.

3. Объект Соглашения принадлежит Концеденту на праве собственности, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Перечень и копии документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, приведены в приложении № 1.

4. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения, объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект, в том числе не принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения

5. Сведения о составе и описание объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, остаточной стоимости передаваемого объекта Соглашения приведены в приложении №2.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи согласно приложению № 12 одновременно с подписанием Соглашения

Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Соглашения Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру по перечню согласно приложению № 3 документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

7. Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения в течение одного месяца с момента подписания соглашения.

8. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 7 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концедента.

9. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, либо для изменения условий настоящего Соглашения.

IV. Реконструкция (модернизация) объекта Соглашения

10. Концессионер обязан за свой счет реконструировать (модернизировать) объекты, входящие в состав объекта Соглашения, описание, состав и технико-экономические показатели которых установлены в приложении № 4, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

11. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 5.

Задание по выполнению задач и достижению целевых показателей развития системы водоснабжения приведено в приложении № 6.

12. Задание и основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения, являются приложением № 4.

13. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

14. Концессионер обязан за свой счет разработать проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения в течение трех месяцев со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

14.1. Концессионер обязуется за свой счет подготовить территорию, необходимую для реконструкции (модернизации) объекта Соглашения.

15. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по настоящему Соглашению, в том числе принять необходимые меры по выдаче разрешения на строительство (если требуется в соответствии с градостроительным законодательством), по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения, по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструируемого объекта после завершения работ (если требуется в соответствии с градостроительным законодательством).

16. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по настоящему Соглашению.

17. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации

условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения.

18. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию, ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Концедента и Концессионера по исполнению настоящего Соглашения.

18.1. Возможность переноса сроков реализации инвестиционных обязательств концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

19. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения, со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения.

20. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения в объемах, указанных в приложении № 7 и обеспечить ввод в эксплуатацию реконструируемого объекта до 30.06.2027 года.

21. Предельный размер расходов на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен 307,91 тысяч рублей.

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях», с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в приложении № 4.

22. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции объекта Соглашения, указаны в приложении № 7.

23. Завершение Концессионером работ по реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения, оформляется подписываемым Концедентом и Концессионером документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции (модернизации) объектов, входящих в состав объекта Соглашения.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

24. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры о предоставлении земельных участков на праве аренды, на которых располагаются, объекты, входящие в состав объекта Соглашения, и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, в течение двадцати календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения.

25. Перечень земельных участков, подлежащих передаче Концессионеру, приведен в приложении № 8.

Размер арендной платы определяется в соответствии с порядком определения размера арендной платы, утверждаемым Правительством Кировской области.

25.1. Формула для расчета арендной платы за земельные участки:

$$S \times K \times 1,5\% = A : 4 = \text{Акв.}$$

S - Площадь участка;

K - Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка за единицу площади;

1,5 % - коэффициент;

A – арендная плата за год;

Акв - арендная плата за квартал.

26. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия настоящего

Соглашения.

Договоры аренды подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концедента.

27. Концессионер не вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договорами аренды земельных участков.

28. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

29. Концессионер вправе с согласия Концедента, возводить на земельных участках, находящихся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

30. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объекты, входящие в состав объекта Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

31. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт и нести расходы на содержание объекта Соглашения в объемах средств, учтенных в тарифе на питьевое водоснабжение, за исключением случаев, когда указанные действия осуществляются Концедентом.

32. По настоящему Соглашению, не допускаются:

1) передача Концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по настоящему Соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду;

2) уступка права требования, перевод долга по настоящему Соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передача прав по настоящему Соглашению в доверительное управление;

3) передача объекта Соглашения в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц, в том числе в порядке реализации преимущественного права на выкуп имущества, переданного в соответствии с настоящим Соглашением;

4) нарушение иных установленных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» запретов.

33. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

34. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

35. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

36. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

37. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, является собственностью Концессионера.

38. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе отдельно от своего имущества.

39. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

40. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

41. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) в срок, указанный в пункте 63 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) должен находиться в состоянии, указанном в приложении № 2, с учетом проведенных к моменту возврата мероприятий по реконструкции (модернизации) в соответствии со сроками их выполнения, установленными заданием, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

42. Передача Концессионером Концеденту объектов настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

43. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

44. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, считается исполненной с даты фактической передачи Объекта Соглашения от Концессионера Концеденту, зафиксированной в акте приема-передачи, подписанном Сторонами.

Дата фактической передачи объекта Соглашения от Концессионера Концеденту фиксируется в акте приема-передачи, подписываемом Сторонами.

45. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение десяти календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

46. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

47. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

48. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в течение срока, установленного пунктом 64 настоящего Соглашения.

49. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

50. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг.

51. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию услуг по холодному водоснабжению по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

52. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам

(тарифам) и долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на услугу холодного водоснабжения, согласованные в утверждаемом Правительством Российской Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае изменения перечня долгосрочных параметров тарифного регулирования, установленных законодательством Российской Федерации, приложение № 9 подлежит пересмотру по требованию Концессионера.

53. Регулирование тарифов на услугу холодного водоснабжения осуществляется в соответствии с методом индексации тарифов. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры регулирования тарифов, определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов)), указаны в приложении № 9.

54. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении концессионного соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

54(1). Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока действия настоящего Соглашения указан в приложении № 11.

55. Концессионер обязан принять на себя обязательства организации коммунального комплекса, обладавшей правами владения и пользования объектом Соглашения, по подключению объектов застройщика к принадлежавшим этой организации сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с предоставленными техническими условиями, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации.

56. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию всех объектов имущества в составе Объекта Соглашения, подлежащих реконструкции (модернизации), путем уступки требования или перевода долга на срок, не превышающий срока использования (эксплуатации) Объекта Соглашения по настоящему Соглашению. При этом не допускается уступка права требования, перевод долга по настоящему Соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передача прав по настоящему Соглашению в доверительное управление.

57. Концессионер обязан предоставить в целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению безотзывную непередаваемую банковскую гарантию в размере 10 % от суммы обязательств Концессионера по его расходам на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения (пункт 21 настоящего Соглашения) на весь срок действия Соглашения.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем». Банк, предоставляющий банковскую гарантию должен соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 15.06.2009 № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, иностранных страховых организаций, имеющих право в соответствии с Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в

Российской Федерации» осуществлять страховую деятельность на территории Российской Федерации, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению».

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

58. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует по 31.12.2027 г. включительно.

59. Срок реконструкции (модернизации) объектов, входящих в состав объекта Соглашения по 30.06.2027 г. включительно.

60. Срок ввода в эксплуатацию реконструированного объекта в составе объекта Соглашения – по 30.06.2027 г. включительно.

61. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения – со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения по 31.12.2027г. включительно, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – не позднее даты досрочного прекращения Соглашения, установленной Сторонами и (или) судебным решением.

62. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения – при подписании настоящего Соглашения.

63. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - 31.12.2027 г.

64. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, – со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения по 31.12.2027 г. включительно, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – не позднее даты досрочного прекращения Соглашения, установленной Сторонами и (или) судебным решением.

X. Плата по Соглашению

65. Концессионная плата по настоящему Соглашению не предусмотрена.

XI. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

66. Концеденту принадлежат исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения.

В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Концессионер вправе пользоваться исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, предусмотренными условиями настоящего Соглашения как самостоятельно, так и с привлечением третьих лиц.

XII. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

67. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Кировской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

68. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

69. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект

Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

70. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

71. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

72. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера.

73. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение десяти календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

74. По результатам осуществления контроля за деятельностью Концессионера Концедентом составляется соответствующий акт о результатах проверки, который должен быть подписан представителями Концедента и Концессионера.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет, в случае отсутствия у Концедента официального сайта в сети Интернет - на официальном сайте Кировской области в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

74.1. В случае выявления несоответствий состояния объекта Соглашения, указанного в Приложении № 2 к настоящему Соглашению, либо перечню реконструируемых объектов в рамках Соглашения, указанного в Приложении № 4 к настоящему Соглашению, акт должен содержать указания на причины указанных несоответствий.

74.2. Концессионер вправе указать свои возражения к акту о результатах проверки, а также отказаться от подписания и представить письменные возражения позже. В таком случае акт о результатах проверки подписывается Концедентом с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.

74.3. Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной Концедентом, он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в разумный срок, установленный Концедентом, и уведомить Концедента об окончании работ по устранению нарушений.

74.4. Концедент и Концессионер в течение 10 рабочих дней со дня составления акта о результатах проверки подписывают двусторонний акт, в котором подлежат согласованию мероприятия и плановые значения показателей деятельности Концессионера, скорректированные с учетом имеющихся на момент составления указанного акта несоответствий. Последующие действия Концедента, осуществляемые в целях контроля выполнения задания и достижения плановых показателей деятельности Концессионером осуществляются с учетом положений, закрепленных в последнем подписанном Концедентом и Концессионером акте.

75. Концедент и Концессионер обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XIII. Ответственность Сторон

76. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

77. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции (модернизации) объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

78. В случае нарушения требований настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 календарных дней с момента обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом Концедент в требовании устанавливает разумный срок для устранения выявленного нарушения.

79. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, или являются существенными.

80. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения в течение 2 лет с даты окончания действия Соглашения.

81. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

82. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 50% от стоимости неисполненных обязательств.

83. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 50% от стоимости неисполненных обязательств.

84. Возмещение Сторонами (Концедентом и Концессионером) настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

85. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XIV. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

86. Сторона (Концедент или Концессионер), нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другие Стороны о наступлении указанных обстоятельств не позднее десяти календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другие Стороны о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

87. Концедент и Концессионер обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий.

XV. Изменение Соглашения

88. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

89. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в приложении № 9, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

Согласование и подписание Субъектом дополнительного соглашения о внесении изменений в настоящее Соглашение осуществляется в порядке, установленном Правительством Кировской области.

90. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон (Концедент или Концессионер) направляет другой Стороне (Концессионеру или Концеденту) соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение десяти календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

91. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XVI. Прекращение Соглашения

92. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

93. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

94. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) нарушение установленных сроков реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;
- б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных пунктом 51 настоящего Соглашения;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.7 ст. 13 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также положениями иных нормативных правовых актов;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по холодному водоснабжению;

ж) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением

95. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относится передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 2, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

96. Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения и иные последствия досрочного расторжения Соглашения приведены в Приложении № 10 к настоящему Соглашению.

97. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) в течение 1 года, если иной срок не предусмотрен приложением № 10 к настоящему Соглашению.

98. Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, приведен в приложении №10.

99. Согласование и подписание Субъектом соглашения о расторжении настоящего Соглашения осуществляется в порядке, установленном Правительством Кировской области.

XVII. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

100. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях, региональная служба по тарифам Кировской области, на производимые и реализуемые Концессионером услуги холодного водоснабжения устанавливает цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам), исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций, и сроков их осуществления, долгосрочных параметров регулирования, указанных в приложении № 9.

101. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером услуги холодного водоснабжения осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Кировской области, иными нормативными правовыми актами Кировской области, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, с региональной службой по тарифам Кировской области, осуществляющей регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером услуги холодного водоснабжения осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по

правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Кировской области, иными нормативными правовыми актами Кировской области, правовыми актами органов местного самоуправления.

XVIII. Права и обязанности Субъекта

102. Обязанности Субъекта:

1) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Кировской области, орган местного самоуправления поселения;

2) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Кировской области, орган местного самоуправления поселения;

3) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств областного бюджета в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия Региональной службой по тарифам Кировской области решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных региональной службой по тарифам Кировской области, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных либо согласованных региональной службой по тарифам Кировской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласование долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

4) иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Кировской области.

103. Права Субъекта устанавливаются нормативными правовыми актами Кировской области.

XIX. Разрешение споров

104. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

105. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон своего обязательства по настоящему Соглашению другая Сторона направляет ей предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, указанный в соответствующем предупреждении. Требование об изменении или о досрочном расторжении настоящего Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной настоящего Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

106. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Кировской области.

XX. Размещение информации

107. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента.

XXI. Заключительные положения

108. Сторона (Концедент или Концессионер), изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другим Сторонам в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

109. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента, 1 экземпляр для Концессионера, 1 экземпляр для Субъекта.

Экземпляры Соглашения пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатями Концедента, Концессионера (в случае отсутствия у Концессионера печати - подписью уполномоченного представителя Концессионера) и органа исполнительной власти Кировской области, исполняющего государственную функцию «согласование и подписание проектов концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных таких систем».

110. Стороны подтверждают, что ими согласовано содержание приложения № 1, приложения № 2, приложения № 3, приложения № 4, приложения № 5, приложения № 6, приложения № 7, приложения №8, приложения № 9, приложения №10 , приложения № 11 к настоящему Соглашению, в том числе содержащиеся в них существенные условия настоящего Соглашения.

111. Все приложения к настоящему Соглашению, а также дополнительные соглашения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемыми частями. Заключаемые Сторонами дополнительные соглашения к настоящему Соглашению подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XXII. Приложения к настоящему Соглашению

Приложение № 1. Перечень и копии документов, подтверждающих право собственности Концедента и копии документов, подтверждающих право собственности Концедента на объекты в составе объекта Соглашения;

Приложение № 2. Сведения о составе и описание объекта Соглашения;

Приложение № 3. Перечень документов, передаваемых концессионеру с объектом концессионного Соглашения;

Приложение № 4. Задание и основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения;

Приложение № 5. Плановые значения показателей деятельности Концессионера;

Приложение № 6. Задание по выполнению задач и достижению целевых показателей развития системы водоснабжения;

Приложение № 7. Объем инвестиций на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения;

Приложение № 8. Перечень земельных участков, подлежащих передаче в аренду Концессионеру;
Приложение № 9. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера;
Приложение № 10. Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения концессионного Соглашения и порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения;
Приложение № 11. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного Соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного Соглашения.
Приложение № 12. Акт приема-передачи объектов имущества в составе объекта Соглашения.

XXIII. Подписи Сторон

Концедент:

Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области

Администрация Кильмезского городского поселения
пгт. Кильмезь, ул. Советская, 64А, ИНН 4310033645 КПП 431001001
р/с 40204810200000000236 в Кировское ОСБ №8612 г.Киров
БИК 043304609 к/сч 30101810500000000609; тел. (83338) 21370

Глава администрации Кильмезского
городского поселения:



В.С. Родыгин

21.04.2023

Концессионер:

ООО «Кильмезьводоканал»

пгт. Кильмезь, ул. Зеленая, 17Г
ОГРН 1044309514479 ИНН 4310004203 КПП 431001001
р/с 40702810927200100109 в Кировское ОСБ №8612 г.Киров
БИК 043304609 к/сч 30101810500000000609; тел. (83338) 21334

Директор ООО «Кильмезьводоканал»:



А.Н. Владимиров

21.04.2023

Субъект:

Кировская область:

г. Киров ул. К. Либкнехта, 69



И.В. Лукин

05.05.2023 № 97101/2023

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к концессионному
соглашению № 1
от «21» 04 2023 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ И КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО
СОБСТВЕННОСТИ КОНЦЕДЕНТА НА ОБЪЕКТЫ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА
СОГЛАШЕНИЯ**

1. Наружные сети водопровода - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-273/1.
 2. Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70742 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-263/1.
 3. Разведочно-эксплуатационная скважина № 2555 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-266/1.
 4. Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70741 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-268/1.
 5. Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70744 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-272/1.
 6. Разведочно-эксплуатационная скважина № 4297 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-269/1.
 7. Разведочно-эксплуатационная скважина № 5825 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-271/1.
 8. Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 18969 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-264/1.
 9. Разведочно-эксплуатационная скважина № 4585 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-262/1.
 10. Разведочно-эксплуатационная скважина № 4456 - Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2015г. № 43-43/005-43/005/084/2015-265/1.
 11. Разведочно-эксплуатационная скважина № 71755 - Свидетельство о государственной регистрации права от 15.06.2016г. № 43-43/005-43/005/106/2016-636/1.
-


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785			
Кадастровый номер:	43:11:000000:153		
Номер кадастрового квартала:	43:11:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Кировская область, р-н Кильмезский, шт Кильмезь		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	43838	в метрах
Назначение:	10.2 сооружения очистные водоснабжения		
Наименование:	Наружные сети водопровода		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1968		
Кадастровая стоимость, руб.:	29600252.48		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:000000:17, 43:11:310102:103, 43:11:310102:109, 43:11:310102:116, 43:11:310102:13, 43:11:310102:200, 43:11:310102:201, 43:11:310102:205, 43:11:310102:208, 43:11:310102:357, 43:11:310102:532, 43:11:310102:564, 43:11:310102:7, 43:11:310103:212, 43:11:310108:71, 43:11:310109:199, 43:11:310109:46, 43:11:310109:71, 43:11:310110:106, 43:11:310110:73, 43:11:310110:94, 43:11:310110:96, 43:11:310117:236, 43:11:310117:237, 43:11:310117:39, 43:11:310117:57, 43:11:310123:1, 43:11:310123:87, 43:11:310125:25, 43:11:310125:26, 43:11:310130:135, 43:11:310130:51, 43:11:310133:68, 43:11:310138:24, 43:11:310138:25, 43:11:310138:51, 43:11:310138:64, 43:11:310138:66, 43:11:310138:68, 43:11:310138:83, 43:11:310142:35, 43:11:310142:40, 43:11:310142:79, 43:11:310142:84, 43:11:310146:13, 43:11:310146:98, 43:11:310148:128, 43:11:310157:112, 43:11:310157:45, 43:11:310157:46, 43:11:380401:59, 43:11:310142:297, 43:11:310102:762, 43:11:310102:763, 43:11:310102:774, 43:11:310142:305		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 6437912740063383106200028138839306360
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2012 по 16.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785			
Кадастровый номер:	43:11:000000:153		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружения; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 6457512740063383106200028138839306360
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2012 по 16.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 12		
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785		
Кадастровый номер:		43:11:000000:153
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-273/1 08.05.2015 17:05:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:43:56
	номер государственной регистрации:	43:11:000000:153-43/005/2018-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400433823106200328118834306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 4

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 12		
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785		
Кадастровый номер:		43:11:000000:153
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400433823106200328118834306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

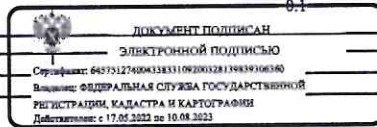
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785			
Кадастровый номер:		43:11:000000:153	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:30000	Условные обозначения		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274004383310620032813849306346 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.05.2023			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785						
Кадастровый номер:		43:11:000000:153				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	398515.92	2280354.29	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	398774.36	2280496.5	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	398991.88	2280622.47	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399182.78	2280777.01	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399014.61	2280185.79	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	398784.74	2280371.5	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399173.05	2279618.92	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399204.22	2279506.58	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399238.63	2279387.76	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399214.6	2279241.01	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399257.46	2279117.63	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399424.99	2279166.98	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	399534.08	2279203.34	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ				
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274004383310620032813849306346 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.05.2023						

Сооружение									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12		
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785									
Кадастровый номер: 43:11:000000:153									
1	399428.88	2279309.84	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399513.3	2279333.21	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399211.36	2280200.08	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398675	2280744.38	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398739.29	2280788.54	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398869.81	2280903.79	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398909.74	2280947.3	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398598.78	2280954.79	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398330.54	2280903.47	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398304.56	2281163.2	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398384.43	2281485.27	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398431.18	2281424.89	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398519.49	2281462.54	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398723.06	2281478.78	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398742.54	2281397.62	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398848.38	2281530.08	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398897.08	2281458.65	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398951.62	2281376.18	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия


Сооружение									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12		
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785									
Кадастровый номер: 43:11:000000:153									
1	399115.9	2281328.13	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399286.19	2281178.04	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399323.53	2281117.99	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398310.24	2281978.67	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398660.24	2281848.81	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398751.14	2281889.72	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398679.71	2282189.71	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398735.56	2281711.15	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398767.37	2281655.63	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398986.85	2281710.83	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398936.85	2281798.49	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398837.5	2281969.91	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398736.04	2282535.12	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398616.78	2282728.28	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	398935.06	2282890.72	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399075.54	2282587.8	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399117.98	2282494.15	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют
1	399261.48	2282665.42	0.3		0.1	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785							
Кадастровый номер:				43:11:000000:153			
1	399190.28	2282737.64	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399570.16	2282750.6	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399174.69	2282131.59	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399119.08	2281964.04	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399275.66	2282032.09	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399419.8	2282078.92	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399542	2282119.16	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399329.26	2282047.63	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	400007.69	2282220.02	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399766.99	2282126.48	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399172.16	2281816.37	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399216.03	2281740.14	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399724.92	2281948.3	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399291.02	2281590.14	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399351.02	2281481.12	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399421.27	2281370.64	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399577.12	2281465.76	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399683.94	2281514.05	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740063383310620032813889306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.08.2023		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	--	-------------------	--

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785							
Кадастровый номер:				43:11:000000:153			
1	399885.16	2281788.44	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399900.52	2281552.83	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399625.4	2281281.38	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399404.07	2281058.94	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399764.8	2280922.12	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399467.73	2280885.16	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399463.26	2279449.72	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399425.22	2279566.81	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399250.42	2279898.86	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399543.09	2281073.21	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	398819.45	2281744.9	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	398909.45	2281580.27	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	398938.72	2282533.29	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399163.72	2282824.13	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	399847.11	2281699.54	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	398525.39	2281076.32	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	398171.36	2280946.13	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

2. Сведения о предельной глубине и предельной конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов		глубина не		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740063383310620032813889306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.08.2023		данные отсутствуют	
полное наименование должности						инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785			
Кадастровый номер:		43:11:000000:153	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 6437512740043283109290328134839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190704785			
Кадастровый номер:		43:11:000000:153	

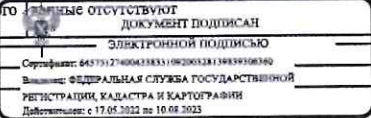
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 6437512740043283109290328134839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747			
Кадастровый номер:	43:11:310125:105		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310125		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, п/т Кильмезь, ул. Скобелева		
Площадь:	105		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	105	в квадратных метрах
	глубина	105	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду №70742		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1988		
Кадастровая стоимость, руб.:	731450 35		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310125:26		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 Сертификат: 64575127409633833108200328134839306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747			
Кадастровый номер:	43:11:310125:105		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружения; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 Сертификат: 64575127409633833108200328134839306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

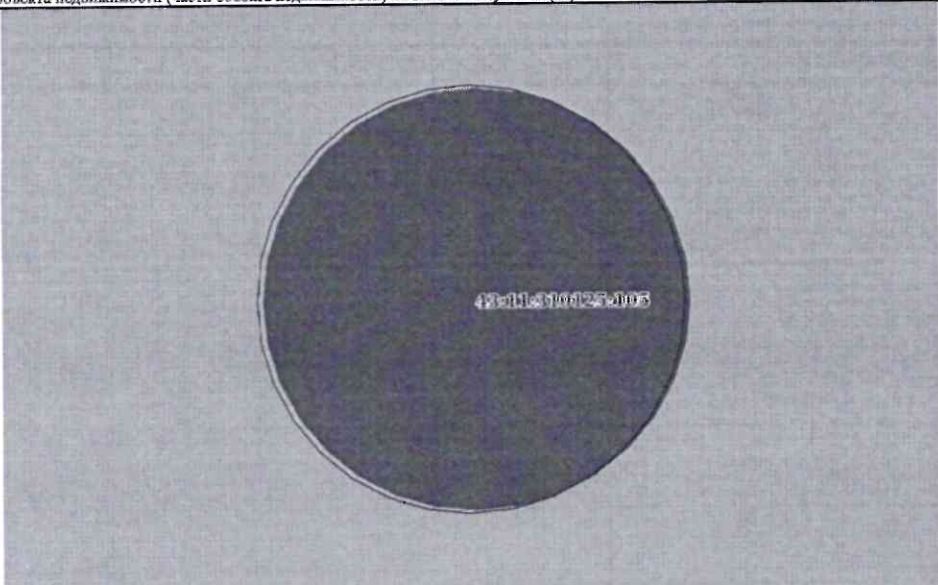
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747			
Кадастровый номер:		43:11:310125:105	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-263/1 08.05.2015 16:24:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:48:30	
	номер государственной регистрации:	43:11:310125:105-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400633823106200328139839306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747			
Кадастровый номер:		43:11:310125:105	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400633823106200328139839306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747			
Кадастровый номер:		43:11:310125:105	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64775127406833310628032819439106380 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747						
Кадастровый номер:		43:11:310125:105				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	398830.14	2282409.74	0.18	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64775127406833310628032819439106380 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия	
полное наименование должности			


Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190709747						
Кадастровый номер:				43:11:310125:105		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740043833108250028134839108380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.08.2022 по 10.08.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691			
Кадастровый номер:	43:11:310148:231		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310148		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт Кильмезь, ул. Кирова		
Площадь:	100		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	100	в квадратных метрах
	глубина	100	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина №2555		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1969		
Кадастровая стоимость, руб.:	458401.74		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310148:236		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 642751274084333106230328134639106340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691			
Кадастровый номер:	43:11:310148:231		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 642751274084333106230328134639106340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

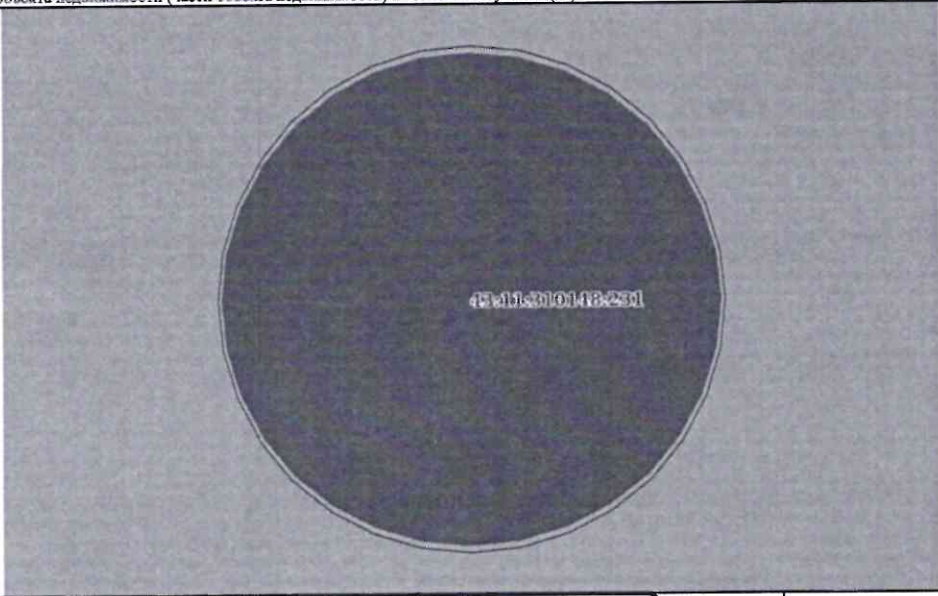
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691			
Кадастровый номер:		43:11:310148:231	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-266/1 08.05.2015 16:40:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:48:05	
	номер государственной регистрации:	43:11:310148:231-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения шт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400433833106200328138839306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691			
Кадастровый номер:		43:11:310148:231	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400433833106200328138839306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691			
Кадастровый номер:		43:11:310148:231	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:3	Условные обозначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 64573127400633333106200328134819106340 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691						
Кадастровый номер:		43:11:310148:231				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	398247.36	2281706.15	0.16	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 64573127400633333106200328134819106340 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
полное наименование должности		ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190708691						
Кадастровый номер:				43:11:310148:231		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

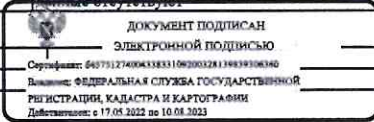
Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315			
Кадастровый номер:	43:11:310125:106		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310125		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт Кильмезь, ул. Солнечная		
Площадь:	107		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	107	в квадратных метрах
	глубина	107	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду №70741		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1988		
Кадастровая стоимость, руб.:	745382.73		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310125:25		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457312740043383109200328104389180386 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.04.2022 по 10.06.2023		инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315			
Кадастровый номер:	43:11:310125:106		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

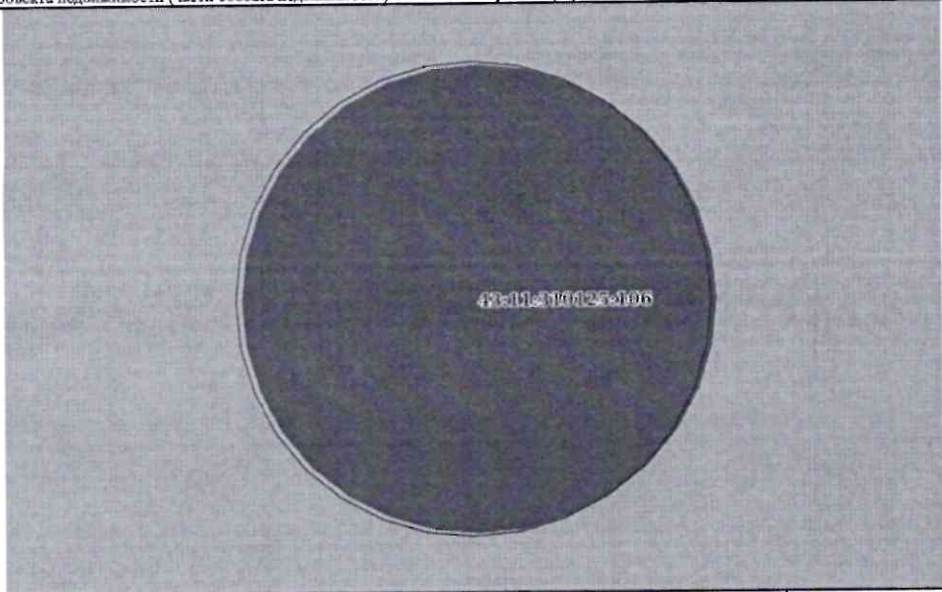
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457312740043383109200328104389180386 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.04.2022 по 10.06.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315			
Кадастровый номер:		43:11:310125:106	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-268/1 08.05.2015 16:43:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:47:40	
	номер государственной регистрации:	43:11:310125:106-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения шт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64375127400433233106200328138838306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315			
Кадастровый номер:		43:11:310125:106	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии доступных, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64375127400433233106200328138838306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315			
Кадастровый номер:		43:11:310125:106	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения		
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64673127400433833106200328109282106340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 16.08.2023	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315						
Кадастровый номер:		43:11:310125:106				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	398678.82	2282537.88	0.2	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64673127400433833106200328109282106340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 16.08.2023	
		инициалы, фамилия	

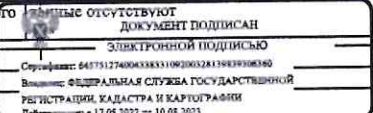
Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190710315						
Кадастровый номер:			43:11:310125:106			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6487512740043833106290328134839106160 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.01.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778			
Кадастровый номер:	43:11:390701:398		
Номер кадастрового квартала:	43:11:390701		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт Кильмезь, ул Первомайская		
Площадь:	90		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	90	в квадратных метрах
	глубина	90	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду №70744		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1992		
Кадастровая стоимость, руб.:	550082.09		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:390701:405		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 Сертификат: 648751274094333310620032811863706060 Выходные: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778			
Кадастровый номер:	43:11:390701:398		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 Сертификат: 648751274094333310620032811863706060 Выходные: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сведения о зарегистрированных правах

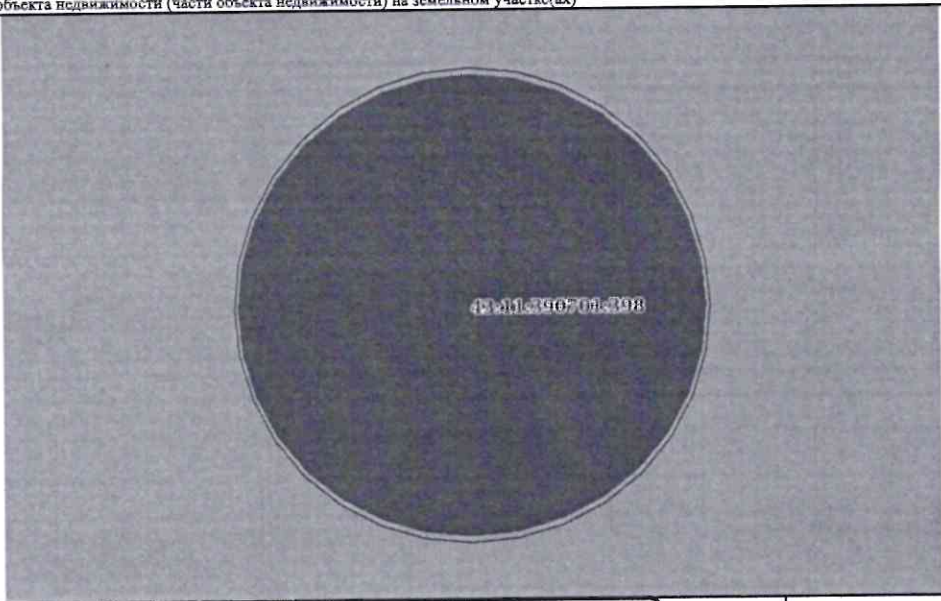

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778			
Кадастровый номер:		43:11:390701:398	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-272/1 08.05.2015 16:54:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:47:06	
	номер государственной регистрации:	43:11:390701:398-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об упроявляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833108200328119839106340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.01.2023	
		инициалы, фамилия	

Лист 4

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778			
Кадастровый номер:		43:11:390701:398	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833108200328119839106340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.01.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778			
Кадастровый номер:		43:11:390701:398	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:3	Условные обозначения		
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6477512740943383106200328119839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023	
		Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778						
Кадастровый номер:		43:11:390701:398				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	398623.86	2280027.56	0.15	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6477512740943383106200328119839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023	
полное наименование должности		Инициалы, фамилия	

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7


27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723778

Кадастровый номер:

43:11:390701:398

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства
Система координат МСК-43, зона 2 (11)

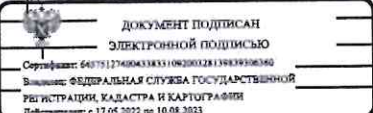
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64375127400633033106200328138829306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.01.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242			
Кадастровый номер:	43:11:310157:183		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310157		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, р-н Кильмезский, пгт Кильмезь, ул Первомайская		
Площадь:	115		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	115	в квадратных метрах
	глубина	115	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина №4297		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1974		
Кадастровая стоимость, руб.:	600834.21		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310157:192, 43:11:310157:46		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 648751274604333310620032813829306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 16.08.2023	инициалы, фамилия	

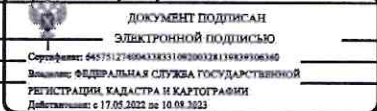
Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242			
Кадастровый номер:	43:11:310157:183		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 648751274604333310620032813829306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 16.08.2023	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Сведения о зарегистрированных правах

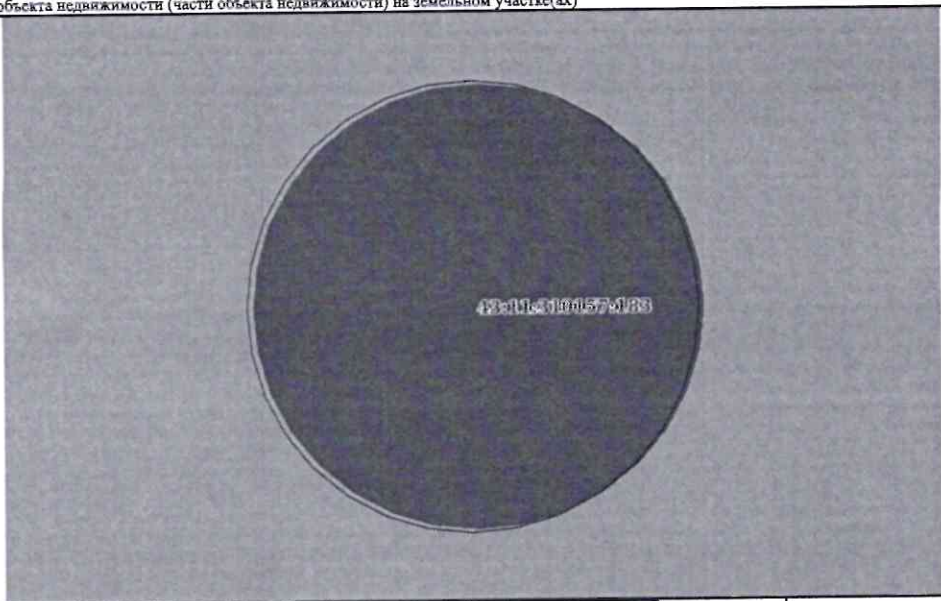
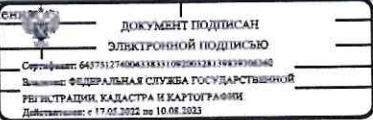
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242			
Кадастровый номер:		43:11:310157:183	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-269/1 08.05.2015 16:47:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:46:45	
	номер государственной регистрации:	43:11:310157:183-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740063383108280328139839108346 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.09.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242			
Кадастровый номер:		43:11:310157:183	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740063383108280328139839108346 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.09.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242			
Кадастровый номер:		43:11:310157:183	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274064333310629032312843706540 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242						
Кадастровый номер:		43:11:310157:183				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	398480.16	2280267.59	0.19	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высотах и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности				инициалы, фамилия	
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274064333310629032312843706540 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

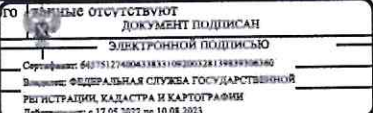
Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726242						
Кадастровый номер:			43:11:310157:183			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400633833108200328139889106380 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2002 по 10.01.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802			
Кадастровый номер:	43:11:310157:184		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310157		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт Кильмезь, ул. Первомайская		
Площадь:	112		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	112	в квадратных метрах
	глубина	112	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина №5825		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.:	780213.7		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310157:190, 43:11:310157:45		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 640751274004333310820022813983906340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.04.2023		инициалы, фамилия


Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802			
Кадастровый номер:	43:11:310157:184		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274004333310820022813983906340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.04.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сведения о зарегистрированных правах

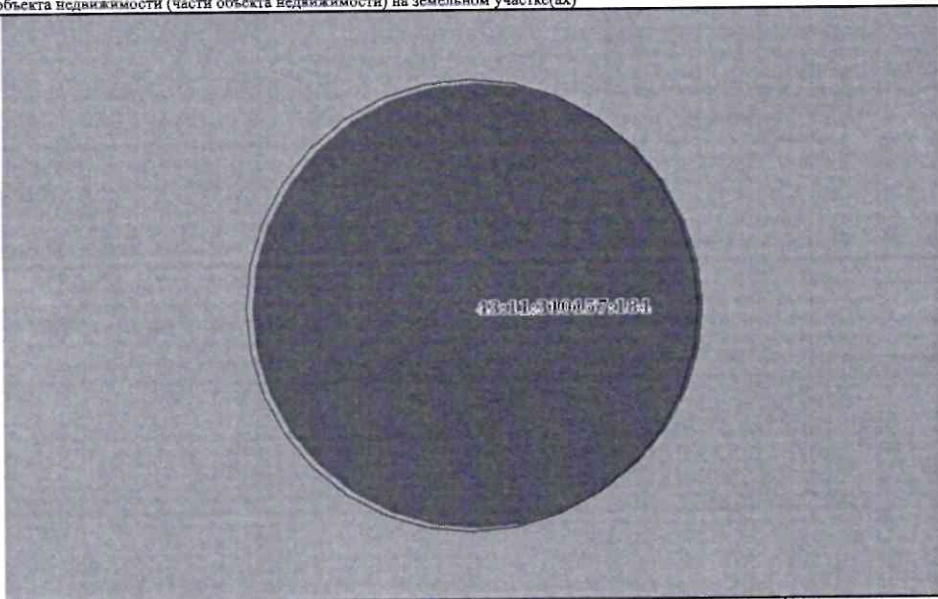

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802			
Кадастровый номер:		43:11:310157:184	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-271/1 08.05.2015 16:50:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		19.03.2018 15:44:58
	номер государственной регистрации:		43:11:310157:184-43/005/2018-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479
	основание государственной регистрации:		Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64275127400033833109280328134839306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802			
Кадастровый номер:		43:11:310157:184	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64275127400033833109280328134839306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802			
Кадастровый номер:		43:11:310157:184	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения		
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833106200328128839308340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802						
Кадастровый номер:			43:11:310157:184			
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	398534.12	2280189.18	0.19	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

		
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833106200328128839308340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023
		инициалы, фамилия

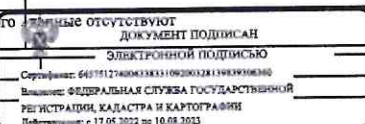
Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190723802						
Кадастровый номер:			43:11:310157:184			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64875127400433833106030028134839106360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.01.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:	43:11:310102:512		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310102		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, п/т Кильмезь, ул. Карла Маркса		
Площадь:	105		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	105	в квадратных метрах
	глубина	105	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду №18969		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1968		
Кадастровая стоимость, руб.:	548587.76		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310102:537		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 Сертификат: 64375127408433433106200328134839306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023		инициалы, фамилия


Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:	43:11:310102:512		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 Сертификат: 64375127408433433106200328134839306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:		43:11:310102:512	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-264/1 08.05.2015 16:33:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:42:44	
	номер государственной регистрации:	43:11:310102:512-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения шт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274006433833106200328118839306380 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:		43:11:310102:512	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274006433833106200328118839306380 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:		43:11:310102:512	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:200	Условные обозначения		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости


Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185						
Кадастровый номер:		43:11:310102:512				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	399553.33	2281149.19	6	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высотах и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			

		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726185			
Кадастровый номер:		43:11:310102:512	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства
Система координат МСК-43, зона 2 (11)


Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 8457512740063883109200028139839106380 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.04.2022 по 10.01.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

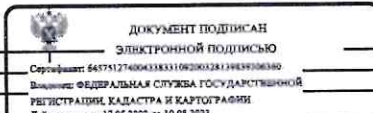
На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711			
Кадастровый номер:	43:11:310102:513		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310102		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт Кильмезь, ул. Зеленая		
Площадь:	96		
Основная характеристика (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	площадь	96	в квадратных метрах
	глубина	96	в метрах
Назначение:	10.1 сооружение водоснабжения		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина №4585		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1975		
Кадастровая стоимость, руб.:	440065 67		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310102:208, 43:11:310102:357, 43:11:310102:532		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 Сертификат: 6457512740043333109200328131829706380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия


Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711			
Кадастровый номер:	43:11:310102:513		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 Сертификат: 6457512740043333109200328131829706380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сведения о зарегистрированных правах

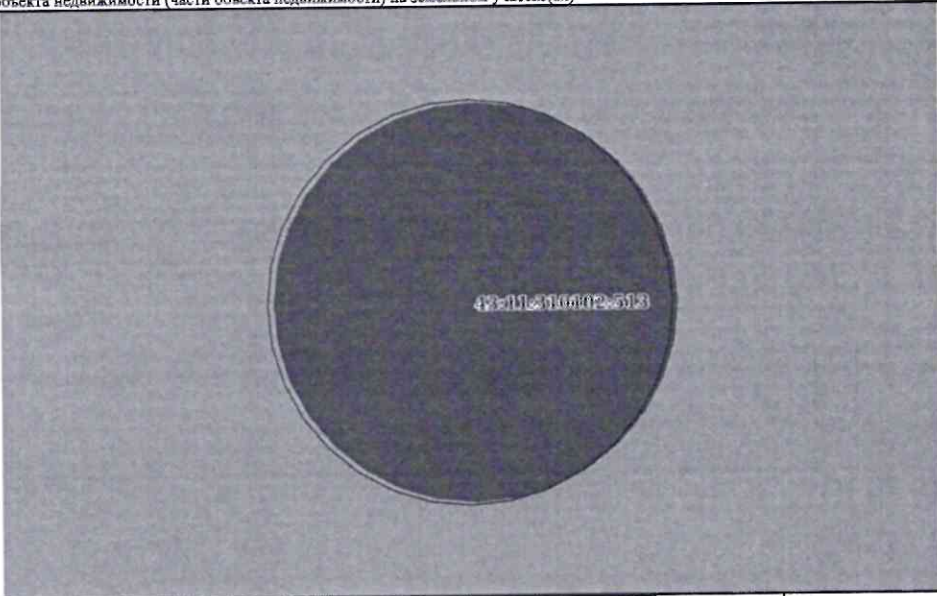

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711			
Кадастровый номер:		43:11:310102:513	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-262/1 08.05.2015 16:20:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:48:53	
	номер государственной регистрации:	43:11:310102:513-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6487512740043383106200328138899306340 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711			
Кадастровый номер:		43:11:310102:513	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6487512740043383106200328138899306340 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711			
Кадастровый номер:		43:11:310102:513	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения		
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740003383310820022813884906340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.08.2023	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего листов выписки: 7		
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711						
Кадастровый номер:				43:11:310102:513		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	399446.7	2281200.81	0.17	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740003383310820022813884906340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2012 по 10.08.2023	
полное наименование должности		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

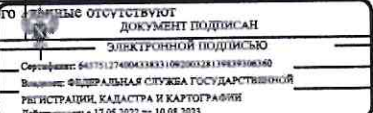
Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190726711						
Кадастровый номер:			43:11:310102:513			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64675127400643883109200028139839308360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.05.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

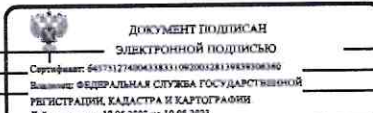
На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер:	43:11:310110:155		
Номер кадастрового квартала:	43:11:310110		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.02.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Кировская область, Кильмезский муниципальный район, Кильмезское городское поселение, пгт. Кильмезь, ул. Заводская		
Площадь:	105		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	105	в квадратных метрах
	глубина	105	в метрах
Назначение:	10.1 сооружения водозаборные		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина №4456		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1975		
Кадастровая стоимость, руб.:	548587.76		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:310110:167		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 Сертификат: 645731274004333310920032813182370360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023		инициалы, фамилия


Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер:	43:11:310110:155		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		


полное наименование должности	 Сертификат: 645731274004333310920032813182370360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер:		43:11:310110:155	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/084/2015-265/1 08.05.2015 16:37:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:46:23	
	номер государственной регистрации:	43:11:310110:155-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения пгт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

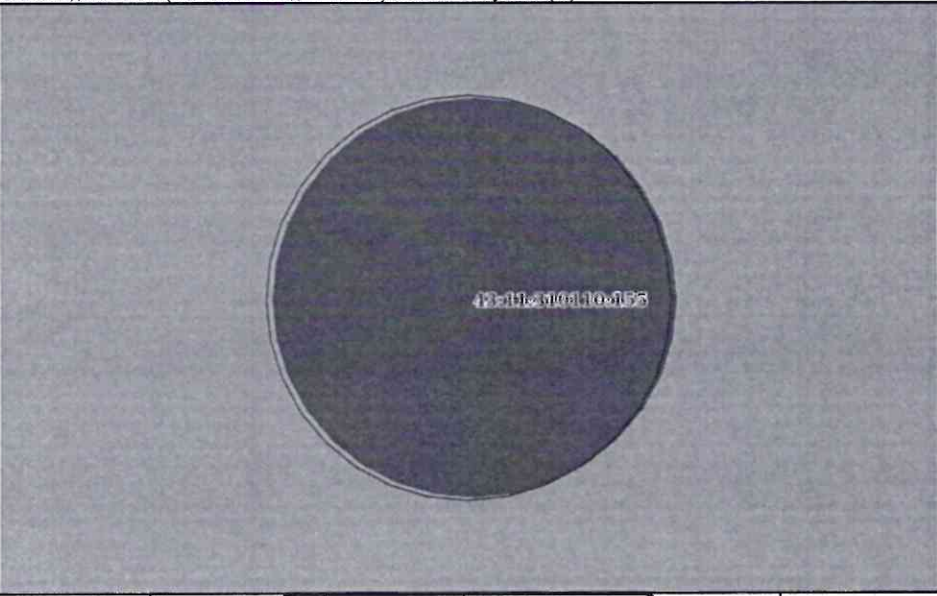

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 84878127400633833108200328134839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.01.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер:		43:11:310110:155	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 84878127400633833108200328134839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.01.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер:		43:11:310110:155	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4	Условные обозначения		
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64375127400633833106200328118839306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Полное наименование должности			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719						
Кадастровый номер:		43:11:310110:155				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	399519.75	2282794.1	0.17	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64375127400633833106200328118839306340 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Полное наименование должности			

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190724719			
Кадастровый номер: 43:11:310110:155			

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



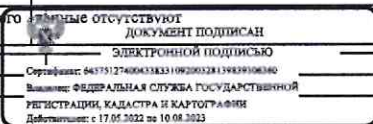
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317			
Кадастровый номер:	43:11:390702:407		
Номер кадастрового квартала:	43:11:390702		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.05.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	РФ, Кировская область, Кильмезский район, Кильмезское городское поселение, шт Кильмезь, ул. Мелиораторов, сооружение №1		
Площадь:	123		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	123	в квадратных метрах
	глубина	123	в метрах
Назначение:	10.1 сооружение водозаборное		
Наименование:	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду №71755		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	856841.83		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:11:390702:408		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6437312740043383310620012811883906340 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

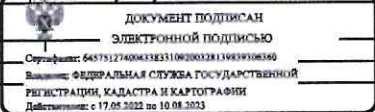
Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317			
Кадастровый номер:	43:11:390702:407		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Кильмезского района Кировской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6437312740043383310620012811883906340 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317		Кадастровый номер: 43:11:390702:407	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43/005-43/005/106/2016-636/1 15.06.2016 17:00:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.03.2018 15:45:53	
	номер государственной регистрации:	43:11:390702:407-43/005/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2018 с 19.03.2018 до 31.05.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Кильмезьводоканал", ИНН: 4310004203, ОГРН: 1044309514479	
	основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение о отношении централизованной системы водоснабжения шт. Кильмезь, № 1, выдан 05.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

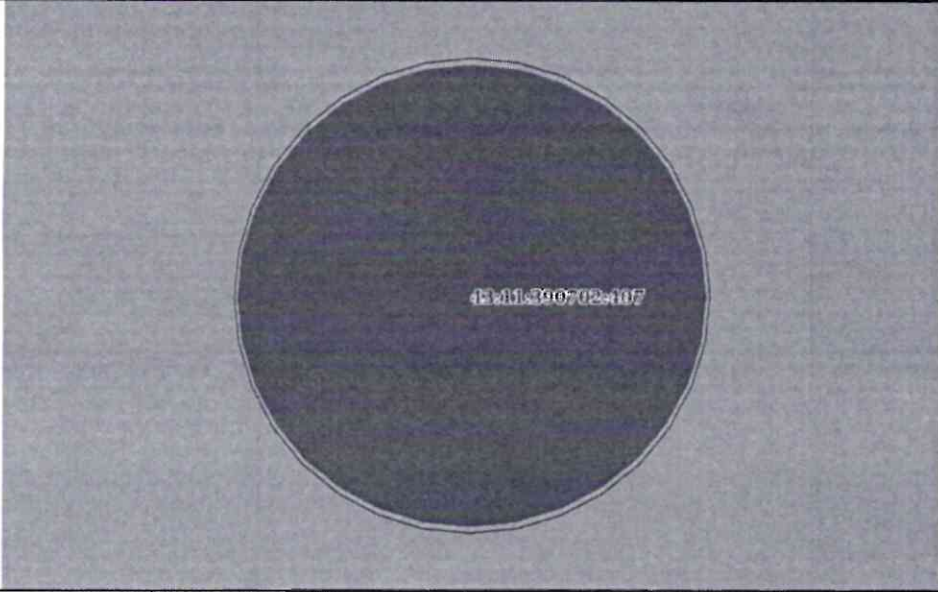
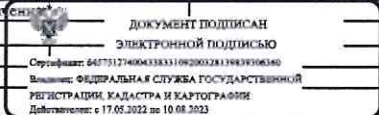
полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6437512740063383106200328139839306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317		Кадастровый номер: 43:11:390702:407	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6437512740063383106200328139839306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

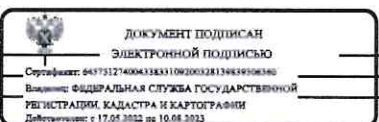
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317			
Кадастровый номер:		43:11:390702:407	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участк(ах)			
			
Масштаб 1:3	Условные обозначения		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7			
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317						
Кадастровый номер:		43:11:390702:407				
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	398058.23	2280909.75	0.15	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190725317						
Кадастровый номер: 43:11:390702:407						
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-43, зона 2 (11)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740043823100200328139839100340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2002 по 10.08.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к концессионному
соглашению № 1
от «24» 04 2023 г.

СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

Централизованная система ХВС шт. Кильмезь представляет собой водозабор и наружные сети водопровода.

Водозабор состоит из 10 водозаборных скважин глубиной от 98 от 130 метров. Все скважины эксплуатируются сверх срока полезного использования. Оборудование 80% из них нуждается в замене. Из скважин вода подается в башни Рожновского (6 шт.), соединенные с наружными сетями. Почти все башни эксплуатируются сверх срока полезного использования и нуждаются в замене или капитальном ремонте.

Наружные сети водопровода шт. Кильмезь представляют собой сеть трубопроводов общей протяженностью 43,8 км., в том числе из всей протяженности сетей 43,8 км: ПНД – 17 км, чугунных трубопроводов – 26,8 км., из чугунных труб диаметром 50 мм и 100 мм (нормативный срок службы – 30 лет) 1966 – 1986 годов постройки и трубопроводов из труб ПНД диаметром 40 мм, 50 мм, 63 мм, 90 мм, 110 мм 2000 – 2013 годов постройки. Для оперативного переключения установлена запорная арматура: чугунные задвижки, чугунные поворотные дисковые затворы. Водопровод является хозяйственно – питьевым и противопожарным. Для забора воды для целей пожаротушения установлены пожарные гидранты. Лишь 10% гидрантов работают с номинальной водоотдачей.

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер	Год ввода	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы, лет	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость	Техническое состояние
Водозаборные скважины							
1.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4297, кадастровый номер 43:11:310157:183	1974	30	47	1,5	0	Исправна
2.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 5825, кадастровый номер 43:11:310157:184	1982	30	39	1,5	0	Исправна
3.	Разведочно-эксплуатационная	1975	30	46	1,5	0	Требуется замена

	скважина кадастровый 43:11:310110:155	№ 4456, номер							подъемных труб
4.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 2555, кадастровый номер 43:11:310148:231		1969	30	52	0,00001	0		Требуется замена глубинного кабеля
5.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4585, кадастровый номер 43:11:310102:513		1975	30	46	1,742	0		Исправна
6.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 18969, кадастровый номер 43:11:310102:512		1968	30	53	2,5259	0		Исправна
7.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 71755, кадастровый номер 43:11:390702:407		1989	30	32	1,5	0		Исправна
8.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70741, кадастровый номер 43:11:310125:106		1988	30	33	1,5	0		Исправна
9.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70742, кадастровый номер 43:11:310125:105		1988	30	33	1,5	0		Требуется замена подъемных труб
10.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70744, кадастровый номер 43:11:390701:398		1992	30	29	2,20835	0		Исправна
11.	Наружные сети водопровода, кадастровый номер 43:11:000000:153,					7673,48503	3508,00378		Исправна, имеются незначитель-ные протечки

	Протяженность- 43838 м., в том числе:							
	Башня Рожновского ул. Первомайская	1982	30	39	8,99	0		Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Большая	1975	30	46	6,931	0		Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Мелиораторов	1989	30	32	2,011	0		Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Кирова	1969	30	52	6,2	0		Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Инженерная	1988	30	33	1,45	0		Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Заводская	1975	30	46	2,91595	0		Протечки емкости

Оборудование, являющееся неотъемлемой частью наружных сетей водопровода указанного в п. 11 настоящего Приложения:

№ п/п	Оборудование	Общее количество	В т.ч. неисправно
1	Задвижки d – 150 мм	4	3
2	Задвижки d – 100 мм	54	9
3	Загворы поворотные d – 100 мм	18	1
4	Гидранты пожарные	83	2
5	Колонки водоразборные	56	38

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ КОНЦЕССИОНЕРУ
С ОБЪЕКТОМ СОГЛАШЕНИЯ**

1. Технический план сооружения от 26.03.2015 г.
 2. Акт технического обследования централизованной системы ХВС пгт. Кильмезь.
 3. Схема водоснабжения и водоотведения пгт. Кильмезь.
-

**ЗАДАНИЕ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
ПО РЕКОНСТРУКЦИИ (МОДЕРНИЗАЦИИ) ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ**

Наружные сети водопровода в районе по ул. Мелиораторов:

Наименование и месторасположение объекта Соглашения	Техническое задание по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения	основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объектов, входящих в состав объекта Соглашения	Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения
Наружные сети водопровода (в районе по ул. Мелиораторов)	Реконструкция участка наружной сети водопровода в районе ул. Мелиораторов протяженностью – 160 м. Материал труб – ПНД 63 мм. Смотровых колодцев – 1 (d-1500 мм) Запорная арматура 100 мм – 3 шт. Гидрант пожарный – 1 шт.	1. Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2. 2. Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину: до 10 м труб диаметром 100 мм. 3. Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 63 мм. 4. Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 110 мм. 5. Установка задвижек или клапанов обратных стальных диаметром: 100 мм. 6. Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм. 6. Установка: гидрантов пожарных. 7. Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих. 8. Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2.	по 30.06.2027 г. включительно.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
 К концессионному
 соглашению № 1
 от «*8/8*» *сч* 2023 г.

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Показатели (минимально допустимые показатели) деятельности Концессионера	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1. Показатели качества питьевой воды - доли проб питьевой воды, подаваемой Потребителям, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	%	5	5	5	5	5	5
2. Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения - удельное количество аварий и повреждений на 100 км водопроводных сетей в год	ед./км	25	25	25	25	25	25
3. Показатели эффективности использования ресурсов - доли потерь воды в системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	29,44	29,44	29,44	29,44	29,44	29,44
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе на единицу объема воды	кВт*ч/ куб.м	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Концессионному
соглашению № 1
от «11» 04 2023 г.

ЗАДАНИЕ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЗАДАЧ И ДОСТИЖЕНИЮ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Задание Концедента по развитию централизованных систем холодного водоснабжения муниципального образования Кильмезское городское поселение и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера

Задание по развитию систем холодного водоснабжения муниципального образования Кильмезское городское поселение формируется в соответствии со схемой водоснабжения и водовведения муниципального образования в части выполнения задач и достижения целевых показателей развития систем водоснабжения, границ планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

В предусмотренных Градостроительным кодексом РФ и прочим применимым законодательством случаях и на основании запроса соответствующего лица Концессионер обязан определять и предоставлять технические условия подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям водоснабжения, либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения (технологического присоединения) строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям водоснабжения. Концессионер выдает застройщику технические условия на подключение (технологическое присоединение) сетей и объектов капитального строительства застройщика к системам водоснабжения при наличии технической возможности.

Подключение (технологическое присоединение) сетей и объектов капитального строительства застройщика к системам водоснабжения осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

За подключение (технологическое присоединение) объектов застройщика к системам водоснабжения Концессионер взимает плату за подключение (технологическое присоединение) в случаях и в размере, установленных действующим законодательством. Необходимые работы по подключению (технологическому присоединению) могут также финансироваться за счет средств муниципального или иных бюджетов.

**ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ (МОДЕРНИЗАЦИЮ)
ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ**

Объем инвестиций Концессионера на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения в течение всего срока действия Соглашения составляет – 307,91 тыс. рублей.

Год инвестирования – 2027.

Год выполнения работ по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения – 2027.

Источник инвестиций – собственные средства Концессионера.

Концессионер вправе выполнить реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения ранее оговоренного срока.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к концессионному

соглашению № 1

от «21» 04 2023 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ В
АРЕНДУ КОНЦЕССИОНЕРУ**

Кадастровый номер участка	Адрес местоположения участка	Объект, расположенный на земельном участке
43:11:310125:26	пгт. Кильмезь ул. Скобелева	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70742
43:11:310125:25	пгт. Кильмезь ул. Солнечная	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70741
43:11:310157:190	пгт. Кильмезь ул. Первомайская	Разведочно-эксплуатационная скважина № 5825
43:11:310157:192	пгт. Кильмезь ул. Первомайская	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4297
43:11:390701:405	пгт. Кильмезь ул. Первомайская	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70744
43:11:310102:537	пгт. Кильмезь ул. К.Маркса	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 18969
43:11:390702:408	пгт. Кильмезь ул. Мелиораторов	Разведочно-эксплуатационная скважина № 71755
43:11:310102:532	пгт. Кильмезь ул. Зеленая	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4585
43:11:310148:236	пгт. Кильмезь ул. Кирова	Разведочно-эксплуатационная скважина № 2555
43:11:310110:167	пгт. Кильмезь ул. Заводская	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4456

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
К концессионному
соглашению № 1
от «01» *сч* 2023 г.

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Долгосрочные параметры регулирования	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1. Базовый уровень операционных расходов	Тыс. руб.	3609,3	с учетом индексации	с учетом индексации	с учетом индексации	с учетом индексации	с учетом индексации
2. Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1
3. Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0
4. Уровень потерь питьевой воды	%	29,44	29,44	29,44	29,44	29,44	29,44
5. Удельный расход электрической энергии на 1 куб.м воды	кВт*ч/куб.м	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64

**ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ СТОРОН В СЛУЧАЕ
ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ И
ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ФАКТИЧЕСКИ ПОНЕСЕННЫХ РАСХОДОВ
КОНЦЕССИОНЕРА, ПОДЛЕЖАЩИХ ВОЗМЕЩЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ
С НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И НЕ ВОЗМЕЩЕННЫХ ЕМУ
НА МОМЕНТ ОКОНЧАНИЯ СРОКА ДЕЙСТВИЯ КОНЦЕССИОННОГО
СОГЛАШЕНИЯ**

**I. Порядок возмещения расходов Сторон при досрочном расторжении
Соглашения**

1. Возмещение расходов Концессионера осуществляется Концедентом в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам). При этом должен соблюдаться следующий порядок:

1.1. Концессионер в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера.

1.2. Концедент в течение 15 рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

- о полной компенсации расходов Концессионера;
- о частичной компенсации расходов Концессионера;
- об отказе в компенсации расходов Концессионера.

Уведомление о частичной компенсации расходов Концессионера либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным.

1.3. В случае принятия решения о частичной компенсации расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия Концессионера и Концедента решаются путем проведения совместных совещаний Концедента и Концессионера в течение 15 рабочих дней с даты принятия решения Концедента, указанного в пункте 1.2. настоящего Приложения.

1.4. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

1.5. Концедент обязуется обеспечить компенсацию расходов Концессионера за счет средств бюджета Концедента в срок не позднее одного года с момента расторжения Соглашения путем принятия соответствующего правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на возмещение Концессионеру расходов в согласованном Сторонами размере.

1.6. В случае расторжения концессионного соглашения по вине Концессионера, срок выплаты денежных средств в счет возмещения расходов Концессионера на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения составляет увеличенный на три года срок действия концессионного соглашения, не истекший ко дню расторжения.

1.7. Сумма возмещения подлежит выплате равными ежемесячными платежами в период всего срока выплаты возмещения. Первый платеж в счет выплаты возмещения указанных расходов Концессионера не может быть совершен ранее трех месяцев со дня расторжения концессионного соглашения.

2. Если на момент досрочного расторжения концессионного соглашения расходы на

реализацию мероприятий инвестиционной программы и (или) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенные в тарифе, утвержденном региональной службой по тарифам Кировской области, осуществлены Концессионером не в полном объеме за период действия концессионного соглашения, Концессионер обязан в срок не позднее трех месяцев с даты досрочного расторжения концессионного соглашения возместить фактически понесенные расходы Субъекта по предоставлению Концессионеру субсидий на возмещение части недополученных доходов ресурсоснабжающим, управляющим организациям и иным исполнителям коммунальных услуг в связи с пересмотром размера подлежащей внесению платы граждан за коммунальные услуги при приведении в соответствие с утвержденными в установленном порядке предельными индексами в части расходов, включенных в тариф и не понесенных Концессионером на реализацию инвестиционной программы.

3. Возмещение расходов Концедента условиями концессионного соглашения не предусмотрено.

II. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению и не возмещенных на момент окончания срока действия Соглашения

1. В случае если в течение срока действия настоящего Соглашения цены(тарифы) и надбавки к ценам(тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, Концедент в праве направить Концессионеру недостающие денежные средства на софинансирование реконструкции (модернизации) объекта Соглашения.

В случае если в течение срока действия настоящего Соглашения цены(тарифы) и надбавки к ценам(тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, и Концедентом не возмещены недостающие согласованные суммы расходов на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, условия концессионного соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.

Срок действия Соглашения в данном случае подлежит продлению на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера.

2. Концессионер предоставляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера невозмещенных на момент окончания срока действия настоящего Соглашения расходы с приложением подтверждающих бухгалтерских документов, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия настоящего Соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов и надбавок к тарифам на услуги водоснабжения.

Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение 30 календарных дней со дня представления документов.

Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

3. После согласования размера не возмещенных на момент окончания срока действия настоящего Соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в Соглашение в части продления срока его действия, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствии с действующим законодательством.

4. После согласования с антимонопольным органом изменений, Стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к концессионному
соглашению № 1
от «24» 04 2023 г.

**Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения, в том числе на
каждый год срока действия Соглашения**

№ п/п	Долгосрочный параметр	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения	Тыс. рублей	6867	7347	7862	8412	9001	9631

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к концессионному
соглашению № 1
от «21» 04 2023 г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ОБЪЕКТОВ ИМУЩЕСТВА В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ.**

Муниципальное образование Кильмезское городское поселение, от имени которого выступает администрация Кильмезского городского поселения, в лице главы администрации Родыгина Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, именуемое в дальнейшем Концедентом, с одной стороны,

ООО «Кильмезьводоканал», в лице директора Владимирова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, и

Кировская область, от имени которой выступает и.о. Губернатора Кировской области Личинин Андрей Николаевич, действующий на основании Устава Кировской области и Указа Губернатора Кировской области от 17.04.2023 № 56 «Об исполнении обязанностей Губернатора Кировской области», именуемая в дальнейшем «Субъект», с третьей стороны, именуемые совместно «Стороны», в рамках Соглашения составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Концедент передал, а Концессионер принял муниципальное имущество, являющееся Объектом Соглашения:

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер	Год ввода	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы, лет	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость	Техническое состояние
Водозаборные скважины							
1.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4297, кадастровый номер 43:11:310157:183	1974	30	47	1,5	0	Исправна
2.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 5825, кадастровый номер 43:11:310157:184	1982	30	39	1,5	0	Исправна
3.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4456, кадастровый номер 43:11:310110:155	1975	30	46	1,5	0	Требуется замена подъемных труб
4.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 2555, кадастровый номер 43:11:310148:231	1969	30	52	0,00001	0	Требуется замена глубинного кабеля
5.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 4585,	1975	30	46	1,742	0	Исправна

	кадастровый номер 43:11:310102:513						
6.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 18969, кадастровый номер 43:11:310102:512	1968	30	53	2,5259	0	Исправна
7.	Разведочно-эксплуатационная скважина № 71755, кадастровый номер 43:11:390702:407	1989	30	32	1,5	0	Исправна
8.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70741, кадастровый номер 43:11:310125:106	1988	30	33	1,5	0	Исправна
9.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70742, кадастровый номер 43:11:310125:105	1988	30	33	1,5	0	Требуется замена подъемных труб
10.	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 70744, кадастровый номер 43:11:390701:398	1992	30	29	2,20835	0	Исправна
11.	Наружные сети водопровода, кадастровый номер 43:11:000000:153, протяженность - 43838 м., в том числе:	1968	30	53	7673,485 03	3508,0 0378	Исправна, имеются незначительные протечки
	Башня Рожновского ул. Первомайская	1982	30	39	8,99	0	Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Больничная	1975	30	46	6,931	0	Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Мелиораторов	1989	30	32	2,011	0	Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Кирова	1969	30	52	6,2	0	Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Инженерная	1988	30	33	1,45	0	Протечки емкости
	Башня Рожновского ул. Заводская	1975	30	46	2,91595	0	Протечки емкости

Оборудование, являющееся неотъемлемой частью наружных сетей водопровода указанного в п. 11 настоящего Приложения:

№ п/п	Оборудование	Общее количество	В т.ч. неисправно
1	Задвижки d – 150 мм	4	1

2	Задвижки d – 100 мм	54	9
3	Затворы поворотные d – 100 мм	18	1
4	Гидранты пожарные	83	2
5	Колонки водоразборные	56	38
6	Башни Рожновского	6	6

2. Настоящим актом Концедент и Концессионер подтверждают:

- 1) Претензий у Концессионера в отношении передаваемого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и принятого от Концедента, не имеется.
- 2) Имущество пригодно для использования, не имеет недостатков, препятствующих его владению и пользованию.
- 3) Обязательства Концедента и Концессионера по передаче и приему объекта Соглашения выполнены в полном объеме.

3. Подписи Сторон:

Концедент: Муниципальное образование Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области

пгт. Кильмезь, ул. Советская, 64А, ИНН 4310033645 КПП 431001001
 р/с 40204810200000000236 в Кировское ОСБ №8612 г. Киров
 БИК 043304609 к/сч 30101810500000000609; тел. (83338) 21370

Глава администрации Кильмезского городского поселения:


 _____ В.С. Родыгин
 21.04.2023

Концессионер: ООО «Кильмезьводоканал»

пгт. Кильмезь, ул. Зеленая, 17Г
 ОГРН 1044309514479 ИНН 4310004203 КПП 431001001
 р/с 40702810927200100109 в Кировское ОСБ №8612 г. Киров
 БИК 043304609 к/сч 30101810500000000609; тел. (83338) 21334

Директор ООО «Кильмезьводоканал»:


 _____ А.Н. Владимиров
 21.04.2023

Субъект: Кировская область
 г. Киров ул. К. Либкнехта, 69


 Губернатор Кировской области


 _____ А.Н. Лучицкий
 21.04.2023