|  |
| --- |
| **План работы комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме** |
| № п/п |  проведения заседаний | Дата проведения заседания |
| 1 | Об установлении  необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме в 2022 году; | В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления |
| 2. | Рассмотрение спорных ситуаций  в ходе актуализации Программы и (или) формировании краткосрочного плана реализации Программы | По мере необходимости |
| 3. | Принятие решения в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, статьей 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 N 299-ЗО "О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" об осуществлении зачета (отказе в зачете) стоимости отдельных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного Программой срока проведения капитального ремонта, в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах НКО "Фонд капитального ремонта"; | В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта" |
| 4. | Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 7 статьи 189 ЖК РФ. | В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта" |
| 5 | Рассмотрение вопроса об изменении запланированного региональной программой капитального ремонта вида ремонтных работ в многоквартирных домах | В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления |