ДОГОВОР

оказания услуг по сносу аварийного здания

пгт Кильмезь 00.00.2022 год

**Муниципальное учреждение администрация муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области,** действующее от имени Муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области в лице главы МО Родыгина Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ФИО, паспортные данные, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется на свой риск, своими силами и средствами выполнить следующие работы (далее - работы):

1) снос нежилого здания – здания военного комиссариата, расположенного по адресу: Кировская область, Кильмезский р-н, пгт Кильмезь, ул. Зеленая, д.20 (далее - Объект);

2) вывоз отходов, оставшихся после сноса Объекта;

3) приведение земельного участка, в границах, определенных Заказчиком, на котором располагался снесенный Объект, в надлежащее состояние - отсутствие на земельном участке отходов сноса Объекта

1.2. Исполнитель вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц без предварительного получения на то согласия Заказчика.

1.3. Сроки выполнения работ:

начало - со дня подписания настоящего договора;

окончание - не более 120 календарных дней с начала выполнения работ.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Предоставить Исполнителю Объект, указанный в п. 1 п. 1.1 настоящего договора для сноса.

2.2.2. Определить границы земельного участка, подлежащего приведению в надлежащее состояние;

2.1.3. В срок, указанный в п. 4.2. статьи 4 настоящего Договора осуществить приемку выполненных Исполнителем работ.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Выполнить Заказчику работы, указанные в п. 1.1 настоящего договора;

2.2.2. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение работ третьими лицами, привлеченными Исполнителем для выполнения работ;

2.2.3. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, по охране окружающей среды, зеленых насаждений, земли при выполнении работ;

2.2.4. Обеспечить охрану Объекта для недопущения проникновения на Объект посторонних лиц;

2.2.5. Выполнять работы в соответствии с нормами, положениями, предусмотренными действующим законодательством при производстве работ по сносу Объекта;

2.2.6. Допускать представителя Заказчика на Объект для контроля за ходом работ;

2.2.7. Устранить недостатки, в сроки, указанные в п. 4.3 настоящего договора;

3. ПРАВА СТОРОН

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Направлять своего представителя на Объект, для осуществления контроля за ходом работ;

3.1.2. В случае, не устранения недостатков в срок указанный в п. 4.3 статьи 4 настоящего договора, привлечь другого Исполнителя для устранения недостатков.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Выбрать способ сноса Объекта - обрушением и/или разборкой.

3.2.2. Владеть и распоряжаться строительными материалами, образовавшимися в результате сноса жилого дома по собственному усмотрению.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. По факту выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику на подписание акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах (приложение).

4.2. В течение трех дней после получения акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания в виде претензии.

4.3. В случае наличия недостатков, указанных в претензии, Исполнитель обязуется устранить их в течение пяти дней со дня получения соответствующей претензии Заказчика.

4.4. Работы считаются выполненными с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.5. Исполнитель имеет право выполнить работу раньше сроков, указанных в п. 1.3 настоящего договора. В данном случае Стороны руководствуются п.п. 4.1 - 4.4.

5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Работы по настоящему Договору оказываются исполнителем безвозмездно.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение сроков выполнения работ, указанных в п. 1.3 статьи 1 настоящего договора, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 1000 (одной тысячи) рублей, не выполненных в срок работ за каждый день просрочки.

6.2. Исполнитель, не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший обязательства по настоящему Контракту, обязан возместить Заказчику убытки.

6.3. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (обстоятельства форс- мажора).

7.2.  В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение двух дней уведомить об этом другую Сторону.

7.3. В случае наступления обстоятельств форс-мажора, сроки, предусмотренные в п. 1.3 настоящего Договора, отодвигаются соразмерно времени действия этих обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более одного месяца, то каждая Сторона вправе расторгнуть настоящий Контракт в одностороннем порядке.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в действие со дня его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с ним, путем переговоров.

9.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

10.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10.3. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:  Исполнитель:

Наименование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК

АКТ

Приемки-сдачи работ по сносу нежилого здания – здания военного комиссариата

пгт Кильмезь 00.00.2022 год

**Муниципальное учреждение администрация муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области,** действующее от имени Муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области в лице главы МО Родыгина Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемый «Заказчик» и Чуркин Валерий Николаевич, паспорт 3316 447282, выдан МП УФМС России по Кировской области в Опаринском районе 17.04.2017 года, именуемый «Исполнитель», составили настоящий Акт приемки-сдачи выполненных работ по сносу нежилого здания – здания военного комиссариата (далее - Акт) по договору выполнения работ по сносу нежилого здания – здания военного комиссариата от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. №000 о нижеследующем.

1. Во исполнение п. 1.1 договора Исполнитель в период с «\_\_»\_\_\_\_\_ 202\_\_ по «\_\_»\_\_\_\_\_202\_\_ выполнил обязательства, а именно выполнил Заказчику работы по сносу нежилого здания – здания военного комиссариата, расположенного по адресу: Кировская область, Кильмезский район, пгт Кильмезь, ул. Зеленая, д.20 , вывез отходы, оставшийся после сноса, привел земельный участок, в границах, определенных Заказчиком, на котором располагался снесенный Объект, в надлежащее состояние, на земельном участке отсутствуют отходы сноса Объекта.

2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заказчика.

подписи