**КИЛЬМЕЗСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**

**КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

17.04.2020 г. № 3/6

пгт.Кильмезь

**О внесении изменений в решение Кильмезской поселковой Думы № 2/4 от 27.04.2018 года «Об утверждении Правила землепользования и застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области»**

В соответствии со статьей 22 Устава МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, Кильмезская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Кильмезской поселковой Думы № 2/4 от 27.04.2018 года «Об утверждении Правила землепользования и застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области», согласно приложению.

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке.

Глава Кильмезского

городского поселения В.С. Родыгин

Председатель Кильмезской

поселковой Думы А.Н. Владимиров

**Изменения в решение Кильмезской поселковой Думы № 2/4 от 27.04.2018 года «Об утверждении Правила землепользования и застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области»**

1. В Правила землепользования и застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, утвержденные решением Кильмезской поселковой Думы № 2/4 от 27.04.2018 года внести следующие изменения:

1.1. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310126:47, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Комсомольская, д.1г площадью 572 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки.

1.2. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310123:192, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Мельникова, д 19, площадью 900 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки.

1.3. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310123:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Кудрина, д 10, площадью 900 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки.

1.4. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310123:194, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Мельникова, д.20, площадью 900 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки.

1.5. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310128:53, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Труда, д.13, площадью 1219 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону ОД-1 – зона объектов социального назначения.

1.6. для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310157:188, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Кильмезский район, пгт. Кильмезь, ул. Первомайская, д.76, площадью 617 кв.м. территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения изменить на территориальную зону П-1 – зона размещения производственных объектов V класса опасности.

1.7. в территориальную зону Ж-1 (зона жилой застройки) добавить основной вид разрешенного использования земельного участка – запас (код 12.3.) и установить следующие параметры

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Виды разрешенного использования земельных участков** | **Виды разрешенного использования объектов капитального строительства** | **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** |
| 1 | Запас  (код 12.3) | - | **Отсутствие хозяйственной деятельности** |

1.8. для территориальной зоны ОД-2 (зона объектов общественно-делового назначения) наименование основного вида разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса» читать в новой редакции следующего содержания «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)»