

Заключение по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(заявитель – Астафьев П.Н.); внесения изменений в решение Кильмезской
поселковой Думы №2/4 от 27.04.2018 года « Об утверждении Правил землепользования и
застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской
области».

13.01.2020 год

№ 1

Публичные слушания проведены на основании:

- ст. 40 Градостроительного кодекса РФ;
- положения о постоянно действующей Комиссии по землепользованию и застройке на территории Кильмезского городского поселения;
- постановления администрации Кильмезского городского поселения от 06.12.2019 года № 242 «Об организации и проведении публичных слушаний».

Вид документации:

- проект постановления администрации Кильмезского городского поселения о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
- проект решения Кильмезской поселковой Думы о внесении изменений в решение Кильмезской поселковой Думы №2/4 от 27.04.2018 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области»

Основание разработки:

- протокол публичных слушаний №1 от 13.01.2020 года.

Информирование о проведении публичных слушаний:

- опубликование постановления администрации Кильмезского городского поселения от 06.12.2019 года № 242 на официальном сайте Администрации Кильмезского городского поселения в сети «Интернет» и в газете «Сельская трибуна» (№50(11717) от 14 декабря 2019 года).

Публичные слушания были проведены в здании администрации Кильмезского городского поселения по адресу: Кировская область пгт Кильмезь ул.Советская д.64а, 13.01.2020 года в 09:00.

Срок проведения публичных слушаний – с 16.12.2019 года по 10.01.2020 года, в течение данного срока Комиссией по землепользованию и застройке МО Кильмезское городское поселение принимались предложения и замечания.

На публичных слушаниях зарегистрировалось 4 участника.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

Комиссия, рассмотрев протокол проведения публичных слушаний №1 от 13.01.2020 года, считает:

1. Публичные слушания состоялись.

2. Рекомендовать главе администрации принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (заявитель Астафьев П.Н.) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, с кадастровым номером 43:11:310117:268, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Кировская область, Кильмезский р-н, пгт Кильмезь, пер. Советский (Ж-1 - зона жилой застройки), с 3 м до 1 м в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлялась без разрешения на строительство.

3. Рекомендовать главе администрации принять решение о внесении изменений в часть 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования Кильмезское городское поселение Кильмезского района Кировской области, а именно - для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310117:268, расположенного по адресу: Кировская обл, р-н Кильмезский, пгт Кильмезь, пер. Советский площадью 500 кв.м. территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки изменить на территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения.

- для земельного участка с кадастровым номером 43:11:310117:266, расположенного по адресу: Кировская обл, р-н Кильмезский, пгт Кильмезь, площадью 226 кв.м. территориальную зону Ж-1 – зона жилой застройки изменить на территориальную зону ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения.

Есть ли у присутствующих замечания, предложения по данному вопросу?»
Замечаний, предложений не поступило.

Председатель слушаний
Секретарь:




А.П. Ложкин
М.А. Головина